



# COMUNE DI SIMALA

*Provincia di Oristano*

## AREA TECNICA

**Determinazione n. 75 del 30-10-2025**

Reg. generale 215

**Oggetto: INTERVENTO DI REALIZZAZIONE AREA ATTREZZATA PER LA SOSTA TEMPORANEA DI CAMPER E CARAVAN - LAVORI DI COMPLETAMENTO. AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA, COORDINAMENTO SICUREZZA, DIREZIONE LAVORI, CONTABILITA', MISURA E REGOLARE ESECUZIONE - CUP: G66B25000000004.**

**CIG: B8E07233E7**

L'anno **duemilaventicinque** il giorno **trenta** del mese di **ottobre** in Simala, nell'Ufficio Comunale,

**Visto** il Decreto del Sindaco Gianmarco Atzei n. 1/2025 col quale conferisce alla sottoscritta Ing. Silvia Sanna, con decorrenza dal 01/01/2025 e sino alla data del 31/12/2025 la titolarità di Posizione Organizzativa del Settore Tecnico, con le funzioni e la responsabilità di cui agli art. 107 e 109 del D.Lgs. 267/2000;

**Vista** la L.R. n. 7 del 11.04.2022 che ha modificato la L.R. n 16 del 28.07.2017, novellando l'originario art. 21 e introducendo i nuovi artt. 21.1, 21.2 e 21.3;

**Visto** in particolare, l'art. 21.3 della sopracitata legge, riguardante la "Concessione di contributi per le aree comunali attrezzate di sosta temporanea a fini turistici" a favore dei Comuni presenti nel territorio regionale interessati alla realizzazione, alla ristrutturazione e/o alla riqualificazione di aree comunali attrezzate di sosta temporanea a fini turistici, riservate esclusivamente alla sosta occasionale di autocaravan e di caravan;

**Dato atto che** il Comune di Simala:

- inoltrava domanda di partecipazione al suddetto finanziamento, con PEC del giorno 27.03.2023 chiedendo un contributo pari a € 50.000,00 per la realizzazione dell'area di sosta temporanea identificata in catasto al Foglio 13 Mapp. 230-358 dello stesso Comune, CUP G36B22000010006, impegnandosi ad un cofinanziamento dell'opera per ulteriori € 90.000,00;
- partecipava al bando di cui sopra con un progetto di fattibilità tecnica ed economica denominato "intervento di realizzazione Area Attrezzata per la sosta temporanea di camper e caravan", predisposto dal Responsabile del Servizio tecnico, Ing. Silvia

Sanna, avente un quadro economico pari a 140.000,00 e approvato con delibera della G.C. n. 68 del 29/11/2022;

**Preso atto che** l'intervento di realizzazione Area Attrezzata per la sosta temporanea di camper e caravan è stato finanziato ed è stato pertanto necessario procedere all'affidamento della progettazione esecutiva dell'intervento e alla successiva consegna dei lavori;

**Richiamata** la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico e di Vigilanza n. 25 del 15/04/2024 con la quale si affidava all'Ing. Nicoletta Tassara l'incarico per la progettazione esecutiva, coordinamento sicurezza, direzione lavori, contabilità, misura e regolare esecuzione dell'intervento di realizzazione Area Attrezzata per la sosta temporanea di camper e caravan;

**Dato atto che** la professionista incaricata in data 28/05/2024 trasmetteva bozza della planimetria dell'area e del computo metrico dei lavori e comunicava che, rispetto al progetto di fattibilità tecnica ed economica approvato, era stato necessario procedere ad una rimodulazione dell'intervento, in quanto le somme del quadro economico non erano più sufficienti a coprire tutte le lavorazioni originariamente previste;

**Vista** a tal proposito la deliberazione di G.C. n. 23 del 10/06/2024 con la quale l'Amministrazione:

- ha impartito al Responsabile Tecnico e di Vigilanza nuovi indirizzi per la progettazione esecutiva;
- si è impegnata a stanziare ulteriori fondi di avanzo per i lavori di completamento;

**Richiamata:**

- la deliberazione di C.C. n. 49 del 30/12/2024 di apposizione del vincolo di destinazione alle entrate per la realizzazione di opere pubbliche (art. 187, comma 3-ter, d.lgs. 267/2000), con cui è stato apposto il vincolo anche alla somma di € 152.000,00 necessaria per i lavori di completamento dell'area attrezzata per la sosta temporanea di camper e caravan;
- la deliberazione di C.C. n. 1 del 18/03/2025 di variazione n.1 al Bilancio di previsione 2025/2027 ai sensi dell'art.175 del D. Lgs. n. 267/2000, comprensiva anche dell'iscrizione del Fondo obiettivi di finanza pubblica ex DM 4 marzo 2025, con la quale è stata applicata la somma vincolata per i lavori di completamento dell'area attrezzata per la sosta temporanea di camper e caravan;

**Considerato che:**

- i lavori di realizzazione dell'area attrezzata per la sosta temporanea di camper e caravan sono in fase di esecuzione;
- per completare l'intera area sosta occorre procedere però con i lavori di completamento;

**Dato atto che** occorre quindi procedere ad affidare l'incarico a professionista esterno per la progettazione esecutiva, coordinamento sicurezza, direzione lavori, contabilità, misura e regolare esecuzione per i lavori di completamento dell'intervento di realizzazione Area Attrezzata per la sosta temporanea di camper e caravan;

**Considerato che** per l'esecuzione dell'intervento non sussiste l'obbligo di applicare i Criteri Ambientali Minimi edilizia di cui al DM 23 giugno 2022 n. 256, GURI n. 183 del 8 agosto 2022, in quanto l'appalto riguarda prestazione tecnica;

**Visto** il D. Lgs. n.36 del 31/03/2023 e ss.mm.ii. avente ad oggetto “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della Legge 21 Giugno 2022 n.78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;

**Dato atto che:**

- trattandosi di appalto di servizi d’importo inferiore ad € 140.000,00 questa Amministrazione può, ai sensi dell’art.62, comma 1, del Dlgs n.36/2023 e ss.mm.ii, procedere direttamente e autonomamente all’affidamento dell’appalto in oggetto;
- l’art. 50, comma 1, lett. b) del Dlgs n.36/2023 e ss.mm.ii stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei contratti di servizi di importo inferiore a € 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- il Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell’art. 15 del Dlgs n.36/2023 è l’Ing. Silvia Sanna;
- il suddetto RUP è anche responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione ai sensi dell’art. 4 della l. 241/90;
- ai sensi dell’art. 58 del Dlgs n.36/2023, l’appalto, peraltro già accessibile, dato l’importo non rilevante, per le microimprese, piccole e medie imprese, non è ulteriormente suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all’art. 1 del Dlgs n. 36/2023;

**Preso atto che** dal 1° gennaio 2024 ha acquisito efficacia la disciplina sulla digitalizzazione dell’intero ciclo dei contratti pubblici prevista dal Libro I, Parte II del codice dei contratti pubblici sopra menzionato. Le disposizioni richiamate impongono alle stazioni appaltanti e agli enti concedenti di procedere allo svolgimento delle procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici utilizzando piattaforme di approvvigionamento digitale certificate (PAD). Tale previsione è funzionale a garantire, da parte della Banca dati nazionale dei contratti pubblici (BDNCP), una serie di servizi quali la pubblicità legale e la trasparenza degli atti di gara, ai sensi degli articoli 27 e 28 del suddetto codice, consentendo la trasmissione in tempo reale delle informazioni necessarie;

**Dato atto che** la Regione Autonoma della Sardegna fa parte dell’elenco dei soggetti aggregatori di cui all’art.9 del D.L. 24.04.2014, n.66 approvato con Delibera ANAC n.31 del 17.01.2018, ed opera per mezzo della piattaforma telematica della Centrale Regionale di Committenza (CRC), SardegnaCAT, ed esattamente la Piattaforma telematica e-procurement “SardegnaCAT” per la gestione e lo svolgimento di tutte le tipologie di gara in forma telematica nel rispetto dei requisiti di legge;

**Considerato che** è stata quindi indetta apposita RDO sulla piattaforma telematica SardegnaCAT, codice rfq\_ 475795, invitando l’Ing. Nicoletta Tassara, qualificata per la prestazione di cui all’incarico e progettista dell’intervento principale, iscritta all’Ordine degli Ingegneri della provincia di Cagliari al n° 6985 a presentare offerta;

**Visti:**

- l’istruttoria informale a cura del RUP finalizzata all’individuazione dell’operatore economico in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni contrattuali, con particolare riferimento all’avvenuta dimostrazione del possesso dei requisiti per l’esecuzione di prestazioni conformi a quella di cui al presente atto;

- l'esito dell'istruttoria, ritenuta adeguata e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'art.1 del Dlgs n.36/2023 e ss.mm.ii, che ha consentito di individuare quale soggetto affidatario il seguente operatore economico: Ing. Nicoletta Tassara, qualificata per la prestazione di cui all'incarico, iscritta all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Cagliari al n° 6985;

**Dato atto che** l'Ing. Nicoletta Tassara si è dichiarata disponibile ad eseguire l'incarico per l'importo totale di € 17.780,00 oltre oneri previdenziali e iva di legge e per complessivi € 22.559,26;

**Ritenuta** l'offerta presentata congrua e conveniente per l'amministrazione in relazione alle attuali condizioni del mercato;

**Preso atto** degli ulteriori documenti acquisiti sulla piattaforma Sardegna Cat:

1. Codice di Comportamento del Comune di Simala, firmato per accettazione;
2. Patto di integrità redatto secondo lo schema approvato con deliberazione G.C. n. 18/2017, firmato per accettazione;
3. Dichiarazione presa visione informativa sul trattamento dei dati;
4. Dichiarazione sul possesso dei requisiti;
5. Dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari;
6. Polizza professionale;
7. Curriculum Vitae;

**Valutato** in questo caso conveniente, per la buona riuscita complessiva dell'intervento, derogare al principio di rotazione al fine di dare continuità alla progettazione e all'esecuzione dei lavori;

**Dato atto** inoltre:

- che è stato acquisito il CIG **B8E07233E7** attraverso la piattaforma certificata GGAP;
- che il RUP ha provveduto tempestivamente a tutti gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20 e 23 del Dlgs n.36/2023 e ss.mm.ii, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del Dlgs n. 36/2023 e ss.mm.ii;
- che ai sensi dell'art. 117 del Dlgs n. 36/2023 e ss.mm.ii, in relazione a alla scarsa rilevanza economica dell'affidamento e/o alle modalità di adempimento delle prestazioni non si richiede la cauzione definitiva;
- per l'avvio dell'esecuzione del contratto, anche in osservanza del principio di tempestività di cui all'art. 1 del Dlgs n.36/2023, per l'avvio immediato dell'esecuzione del contratto si dà atto che l'operatore economico ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e la stazione appaltante verificherà le dichiarazioni, in caso che queste vengano sorteggiate sulla base del sorteggio a campione individuato con modalità predeterminate ogni anno dall'amministrazione;

**Dato atto che** l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

**Dato atto**, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: Incarico professionale per servizio di ingegneria per la progettazione esecutiva, coordinamento sicurezza, direzione lavori, contabilità, misura e regolare esecuzione dell'intervento di

realizzazione area attrezzata per la sosta temporanea di camper e caravan – Lavori di completamento;

- Importo del contratto: 17.780,00 € oltre cassa e iva di legge;
- Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii;
- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti, nella documentazione della procedura di affidamento e nella convenzione;

**Vista** la regolarità contributiva del professionista;

**Visto** l'allegato verbale predisposto dal portale elettronico SardegnaCAT;

**Rilevato** il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del Dlgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

**Dato atto che** il soggetto che adotta il presente provvedimento non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione, e non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto d'interesse di cui all'art.42 del d.lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;

**Dato atto che** tutti i documenti e atti menzionati nella presente determinazione, qualora non materialmente allegati, ne fanno parte integrante ed essenziale e sono comunque accessibili e/o visionabili, nei termini e secondo le modalità di cui agli artt. 22 e ss. della legge 241/90 e ss.mm.ii., unitamente al presente atto, presso gli uffici competenti;

#### **VISTI:**

- il Regolamento di organizzazione dei Servizi del Comune;
- il D.Lgs. 267/2000 TUEL e ss.mm.ii.;
- il Regolamento di contabilità, approvato con deliberazione C.C. n.32 del 6/9/2017 e ss.mm.ii.;
- D.P.R. 162/99;
- il Decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36 "Codice dei contratti pubblici" e ss.mm.ii.;
- Il D.Lgs. 209/2024;
- il DUP per il triennio 2025-2027 approvato con deliberazione del C.C. n. 47 del 30/12/2024 e ss.mm.ii.;
- il Bilancio di Previsione anno 2025-2027 approvato con deliberazione del C.C. n. 48 del 30/12/2024 e ss.mm.ii.;
- il Piano esecutivo di gestione (P.E.G.) 2025-2027 approvato con deliberazione G.C. n. 1 del 21/01/2025 e ss.mm.ii.;
- il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027 approvato con deliberazione della G.C. n. 11 del 28.03.2025 ed in particolare il Piano Anticorruzione in esso contenuto;

## D E T E R M I N A

1. **Di prendere** atto della premessa e dichiarare che la stessa costituisce parte integrante del presente atto;
2. **Di approvare** il verbale predisposto dal portale SardegnaCAT;
3. **Di dare atto che** la prestazione comprende l'incarico per la progettazione esecutiva, coordinamento sicurezza, direzione lavori, contabilità, misura e regolare esecuzione dell'intervento denominato "Realizzazione Area Attrezzata per la sosta temporanea di camper e caravan – Lavori di completamento";
4. **Di affidare** l'incarico ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del Dlgs n. 36/2023 e ss.mm.ii all'Ing. Nicoletta Tassara, qualificata per la prestazione di cui all'incarico, iscritta all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cagliari al n° 6985, che si è dichiarata disponibile ad eseguire la prestazione di cui sopra per l'importo totale di € 17.780,00 al netto di cassa (4%) ed IVA (22%) e per complessivi € 22.559,26;
5. **Di impegnare** la somma di € 22.559,26 dal capitolo 2783 "REALIZZAZIONE OPERE DI COMPLETAMENTO AREA ATTREZZATA PRESSO LA PINETA COMUNALE - codice 09.02-2.02.01.09.999" del Bilancio di previsione nell'annualità 2025;
6. **Di dare atto**, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:
  - Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: Incarico professionale per servizio di ingegneria per la progettazione esecutiva, coordinamento sicurezza, direzione lavori, contabilità, misura e regolare esecuzione dell'intervento di realizzazione area attrezzata per la sosta temporanea di camper e caravan – Lavori di completamento;
  - Importo del contratto: 17.780,00 € oltre cassa e iva di legge;
  - Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
  - Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii;
  - Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti, nella documentazione della procedura di affidamento e nella convenzione;
7. **Di stabilire** quanto segue:
  - a) l'affidatario è soggetto all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della legge n° 136/2010 ed è pertanto tenuto a fornire a questo Ente tutti gli elementi identificativi richiesti dalla legge, con la specificazione che il mancato adempimento degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge è causa di risoluzione immediata del contratto;

- b) il termine per la prestazione del servizio è a richiesta del Responsabile del Servizio Tecnico;
  - c) obbligo per l'affidatario di assumere a proprio carico tutti gli oneri assicurativi e previdenziali di legge e di osservare le norme vigenti in materia di sicurezza sul lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti, nonché di accettare integralmente e senza riserva alcuna, le condizioni contrattuali;
  - d) termini di pagamento: pagamento entro 30 giorni dal ricevimento della fattura, previo accertamento di regolare esecuzione delle prestazioni previste dalla presente determinazione;
  - e) ai sensi del combinato disposto dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. n° 62/2013“ Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n° 165 ” e dell'art. 2 del Codice di comportamento del Comune Simala adottato, l'appaltatore e, per suo tramite, i suoi dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo si impegnano, pena la risoluzione del contratto, al rispetto degli obblighi di condotta previsti dai sopracitati codici, per quanto compatibili;
- 8. di trasmettere**, altresì, copia della presente determinazione al Servizio Economico Finanziario per gli adempimenti di competenza e, in particolare, per i prescritti controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali;
- 9. di dare atto** che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa;
- 10. di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- 11. di dare atto** che ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii che il Responsabile Unico del Progetto è l'Ing. Silvia Sanna;
- 12. di disporre** la pubblicazione dei dati contenuti nella presente determinazione ai sensi del D. Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 e ss.mm.ii.

Il Funzionario  
Ing. Silvia Sanna

---

#### PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile del Servizio interessato attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del relativo *Regolamento comunale sui controlli interni*, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare.

Esprime parere: **FAVOREVOLE**

Il Funzionario  
Ing. Silvia Sanna

---

*Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione digitale (D.Lgs. 82/2005)*