



COMUNE DI SIMALA

Provincia di Oristano

AREA TECNICA

Determinazione n. 99 del 18-12-2025

Reg. generale 277

**Oggetto: AFFIDAMENTO SERVIZIO DI MANUTENZIONE
STRAORDINARIA IMPIANTI IDRAULICI PRESSO STRUTTURE
COMUNALI.**

CIG: B9A2024E61

L'anno **duemilaventicinque** il giorno **diciotto** del mese di **dicembre** in Simala, nell'Ufficio Comunale,

Visto il Decreto del Sindaco Gianmarco Atzei n. 1/2025 col quale conferisce alla sottoscritta Ing. Silvia Sanna, con decorrenza dal 01/01/2025 e sino alla data del 31/12/2025 la titolarità di Posizione Organizzativa del Settore Tecnico, con le funzioni e la responsabilità di cui agli art. 107 e 109 del D.Lgs. n. 267/2000;

Premesso che:

- il Comune di Simala dispone di strutture e impianti comunali che necessitano di un servizio di manutenzione e di sostituzione degli impianti idraulici;
- è intenzione dell'Amministrazione Comunale far eseguire tali interventi sui servizi igienico-sanitari di alcune strutture comunali, sulla pompa sommersa ubicata presso il pozzo comunale, sull'autoclave ubicata presso il Parco Santa Vitalia e sulle linee fognarie;
- è stata inoltre riscontrata l'urgenza di intervenire sul ripristino di un pozzetto fognario appartenente alla dorsale principale della fognatura comunale a causa della tubazione di collegamento ormai compromessa;

Considerato che per tale motivo occorre pertanto procedere ad affidare a ditta specializzata in impianti tecnologici il servizio di manutenzione straordinaria degli impianti idraulici presso le suddette strutture e impianti comunali nonché l'intervento di ripristino del pozzetto fognario;

Considerato che la Ditta G.E.R.I.C.A. Impianti Tecnologici SRL, con sede in Lunamatrona in Via Rossini n. 12, P.IVA e C.F.: 02259460927, è affidataria dei lavori inerenti alla realizzazione dell'area attrezzata per la sosta temporanea di camper e caravan ed è altresì specializzata in impianti idraulici e tecnologici;

Dato atto che occorre intervenire con urgenza e per tale motivo, è stato chiesto alla Ditta G.E.R.I.C.A. Impianti Tecnologici SRL, già presente con mezzi e attrezzature nel Comune di Simala, un preventivo di spesa per tali interventi nonché la disponibilità ad adoperarsi con sollecitudine;

Viste le offerte trasmesse dalla Ditta G.E.R.I.C.A. Impianti Tecnologici SRL dell'importo complessivo di € 15.400,00 oltre iva di legge, per il servizio di manutenzione e sostituzione degli impianti presso le strutture e gli impianti comunali, acclarate al protocollo dell'Ente col n. 3486 del 06/11/2025 e n. 3901 del 04/12/2025;

Ritenute le offerte suddette esaustive in quanto conformi alle esigenze dell'Amministrazione;

Visto il D. Lgs. n.36 del 31/03/2023 e ss.mm.ii. avente ad oggetto "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della Legge 21 Giugno 2022 n.78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";

Dato atto che:

- trattandosi di appalto di servizi d'importo inferiore ad € 140.000,00 questa Amministrazione può, ai sensi dell'art.62, comma 1, del Dlgs n.36/2023 e ss.mm.ii, procedere direttamente e autonomamente all'affidamento dell'appalto in oggetto;
- l'art. 50, comma 1, lett. b) del Dlgs n.36/2023 e ss.mm.ii stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei contratti di servizi e forniture di importo inferiore a € 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- il Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del Dlgs n.36/2023 e ss.mm.ii. è l'Ing. Silvia Sanna;
- ai sensi dell'art. 58 del Dlgs n.36/2023 e ss.mm.ii., l'appalto, peraltro già accessibile, dato l'importo non rilevante, per le microimprese, piccole e medie imprese, non è ulteriormente suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023 e ss.mm.ii;

Rilevato, preliminarmente, come la prestazione di cui in oggetto non possa rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023 e ss.mm.ii., in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

Dato atto che si può procedere all'affidamento diretto del servizio in oggetto senza procedimento di gara ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;

Preso atto che dal 1° gennaio 2024 ha acquisito efficacia la disciplina sulla digitalizzazione dell'intero ciclo dei contratti pubblici prevista dal Libro I, Parte II del codice dei contratti pubblici sopra menzionato. Le disposizioni richiamate impongono alle stazioni appaltanti e agli enti concedenti di procedere allo svolgimento delle procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici utilizzando piattaforme di approvvigionamento digitale certificate (PAD). Tale previsione è funzionale a garantire, da parte della Banca dati nazionale dei contratti pubblici (BDNCP), una serie di servizi quali la pubblicità legale e la trasparenza degli atti di gara, ai sensi degli articoli 27 e 28 del suddetto codice, consentendo la trasmissione in tempo reale delle informazioni necessarie;

Atteso che in data 16/12/2025 è stata espletata la procedura sulla piattaforma SardegnaCAT registrata a sistema con il n. PI035216-25;

Preso atto degli ulteriori documenti acquisiti:

1. Codice di Comportamento del Comune di Simala, firmato per accettazione;
2. Patto di integrità redatto secondo lo schema approvato con deliberazione G.C. n. 18/2017, firmato per accettazione;
3. Dichiarazione presa visione informativa sul trattamento dei dati;

4. Dichiarazioni sul possesso dei requisiti;
5. Dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari;

Dato atto che per l'avvio immediato dell'esecuzione del contratto, anche in osservanza del principio di tempestività di cui all'art. 1 del D.lgs n.36/2023 e ss.mm.ii., si dà atto che l'operatore economico ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e la stazione appaltante verificherà le dichiarazioni, in caso che queste vengano sorteggiate sulla base del sorteggio a campione individuato con modalità predeterminate ogni anno dall'amministrazione;

Atteso che ai sensi della Legge n. 136/2010, è stato assegnato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.AC.), tramite procedura informatica, il codice CIG n. B9A2024E61;

Precisato che:

- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;
- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;

Dato atto che l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Dato atto, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: Servizio di manutenzione straordinaria impianti idraulici presso strutture comunali;
- Importo del contratto: 15.400,00 € oltre iva di legge;
- Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale e/o firma della presente determina;
- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 lettera 1, comma b) del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii;
- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti, nella documentazione della procedura di affidamento;

Verificata la regolarità contributiva della G.E.R.I.C.A. Impianti Tecnologici SRL;

Dato atto che il soggetto che adotta il presente provvedimento non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione, e non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto d'interesse di cui all'art.16 del d.lgs. 36/2023 e successive modifiche ed integrazioni;

Dato atto che tutti i documenti e atti menzionati nella presente determinazione, qualora non materialmente allegati, ne fanno parte integrante ed essenziale e sono comunque accessibili e/o visionabili, nei termini e secondo le modalità di cui agli artt. 22 e ss. della legge 241/90 e ss.mm.ii., unitamente al presente atto, presso gli uffici competenti;

Visti:

- il Regolamento di organizzazione dei Servizi del Comune;
- il D.Lgs. 267/2000 TUEL e ss.mm.ii.;
- il Regolamento di contabilità, approvato con deliberazione C.C. n.32 del 6/9/2017 e ss.mm.ii.;
- D.P.R. 162/99 e ss.mm.ii.;
- il Decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36 "Codice dei contratti pubblici" e ss.mm.ii.;
- il DUP per il triennio 2025-2027 approvato con deliberazione del C.C. n. 47 del 30/12/2024;
- il Bilancio di Previsione anno 2025-2027 approvato con deliberazione del C.C. n. 48 del 30/12/2024 e ss.mm.ii.;
- il Piano esecutivo di gestione (P.E.G.) 2025-2027 approvato con deliberazione G.C. n. 1 del 21/01/2025 e ss.mm.ii.;
- il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027 approvato con deliberazione della G.C. n. 11 del 28.03.2025 ed in particolare il Piano Anticorruzione in esso contenuto;

D E T E R M I N A

- 1. Di prendere** atto della premessa e dichiarare che la stessa costituisce parte integrante del presente atto;
- 2. Di affidare** il servizio di manutenzione straordinaria degli impianti idraulici presso le strutture comunali, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del Dlgs n.36/2023 e ss.mm.ii, alla Ditta G.E.R.I.C.A. Impianti Tecnologici SRL, con sede in Lunamatrona in Via Rossini n. 12, P.IVA e C.F.: 02259460927, per un importo pari a € 15.400,00 oltre IVA di legge per complessivi € 18.788,00;
- 3. Di stabilire**, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:
 - Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: Servizio di manutenzione straordinaria impianti idraulici presso strutture comunali;
 - Importo del contratto: 15.400,00 € oltre iva di legge;
 - Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale e/o firma della presente determina;
 - Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 lettera 1, comma b) del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;
 - Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti, nella documentazione della procedura di affidamento, nella convenzione e nel capitolato speciale d'appalto;

4. Di impegnare a favore della Ditta G.E.R.I.C.A. Impianti Tecnologici SRL la somma complessiva di € 18.788,00 del Bilancio di previsione nell'annualità 2025, nel seguente modo:

- € 16.000,00 sul capitolo 2225 "MANUTENZIONE STRAORDINARIA BENI DEL PATRIMONIO COMUNALE (E FONDO UNICO DEST. INVESTIMENTI) - codice 01.06-2.02.01.09.00";
- € 2.788,00 sul capitolo 1580 "SERVIZI MANUTENTIVI VIABILITA' E PATRIMONIO COMUNALE" – codice 10.05-1.03.02.09.00;

5. Di stabilire quanto segue:

- a) l'affidatario è soggetto all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della legge n° 136/2010 ed è pertanto tenuto a fornire a questo Ente tutti gli elementi identificativi richiesti dalla legge, con la specificazione che il mancato adempimento degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge è causa di risoluzione immediata del contratto;
 - b) obbligo per l'affidatario di assumere a proprio carico tutti gli oneri assicurativi e previdenziali di legge e di osservare le norme vigenti in materia di sicurezza sul lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti, nonché di accettare integralmente e senza riserva alcuna, le condizioni contrattuali;
 - c) termini di pagamento: pagamento entro 30 giorni dal ricevimento della fattura, previo accertamento di regolare esecuzione delle prestazioni previste dalla presente determinazione;
 - d) ai sensi del combinato disposto dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. n° 62/2013 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n° 165" e dell'art. 2 del Codice di comportamento del Comune Simala adottato, l'appaltatore e, per suo tramite, i suoi dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo si impegnano, pena la risoluzione del contratto, al rispetto degli obblighi di condotta previsti dai sopracitati codici, per quanto compatibili;
- 6. Di trasmettere**, altresì, copia della presente determinazione al Servizio Economico Finanziario per gli adempimenti di competenza e, in particolare, per i prescritti controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali;
- 7. Di dare atto** che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa;
- 8. Di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- 9. Di dare atto** che ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii che il Responsabile Unico del Progetto è l'Ing. Silvia Sanna;
- 10. Di attribuire** alla presente determinazione valore contrattuale, con efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione da parte dell'operatore aggiudicatario a titolo di accettazione, con le seguenti clausole essenziali richiamate in preambolo anche ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. n. 267/2000;
- 11. Di disporre** la pubblicazione dei dati contenuti nella presente determinazione ai sensi del D. Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 e ss.mm.ii.

Il Funzionario
Ing. Silvia Sanna

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile del Servizio interessato attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del relativo *Regolamento comunale sui controlli interni*, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare.

Esprime parere: **FAVOREVOLE**

Il Funzionario
Ing. Silvia Sanna

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione digitale (D.Lgs. 82/2005)