



COMUNE DI SIMALA

Provincia di Oristano

AREA TECNICA

Determinazione n. 18 del 29-04-2026

Reg. generale 75

Oggetto: Affidamento diretto dei "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DI VICO II ROMA" - CUP G37H24001830004.

CIG: BB74F2A6FC

L'anno **duemilaventisei** il giorno **ventinove** del mese di **aprile** in Simala, nell'Ufficio Comunale,

Visto il Decreto del Sindaco Gianmarco Atzei n. 1/2026 col quale conferisce alla sottoscritta Ing. Silvia Sanna, con decorrenza dal 01/01/2026 e sino alla data del 31/12/2026 la titolarità di Posizione Organizzativa del Settore Tecnico, con le funzioni e la responsabilità di cui agli art. 107 e 109 del D. Lgs. n. 267/2000;

Premesso che l'Amministrazione comunale ha espresso la volontà di procedere ai lavori di riqualificazione di Vico II Roma;

Richiamata a tal proposito:

- la deliberazione di C.C. n. 49 del 30/12/2024 di apposizione del vincolo di destinazione alle entrate per la realizzazione di opere pubbliche (art. 187, comma 3-ter, d.lgs. 267/2000), con cui è stato apposto il vincolo anche alla somma di € 40.400,00 sul capitolo di bilancio 2479 necessaria per i lavori di riqualificazione di Vico II Roma;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 3 del 9/02/2026 con la quale è stato approvato l'applicazione dell'avanzo vincolato presunto di amministrazione dell'esercizio precedente a cui il bilancio 2026/2028 si riferisce;
- la deliberazione di C.C. n. 4 del 23/02/2026 di approvazione del Bilancio di previsione 2026/2028, con la quale è stata applicata la somma vincolata per i lavori di riqualificazione di Vico II Roma;

Richiamata la propria determinazione n. 84 del 10.12.2024 avente ad oggetto "*Lavori di riqualificazione di vico II Roma Determina a contrarre affidamento incarico progetto di fattibilità tecnica ed economica, progetto esecutivo, direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento per la sicurezza in fase progettuale ed esecutiva, certificato di regolare esecuzione*";

Dato atto che con la sopracitata determinazione n. 84 del 10.12.2024 si è provveduto:

1. ad affidare l'incarico ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs n.36/2023, all'Arch. Pietro Paolo Marras, con studio in Via XXV Aprile 6 - Villa Sant'Antonio (OR) - partita IVA 00643750953, che si è dichiarato disponibile ad eseguire la

- prestazione di cui all'incarico per l'importo totale di € 10.619,65 al netto di cassa (4%) ed IVA esente per regime forfettario, per complessivi € 11.044,44;
2. ad impegnare la somma di € 11.044,44 sul capitolo di spesa 2476/0 "RIFACIMENTO PAVIMENTAZIONE CENTRO STORICO VIA ROMA - codice 10.05-2.02.01.09.012" del Bilancio di previsione nell'annualità 2024";

Preso atto che:

- il professionista incaricato con nota prot. 757 del 04.03.2025 ha trasmesso il progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dei lavori di riqualificazione di vico II Roma;
- gli elaborati del progetto sono stati successivamente integrati con nota prot. 1014 del 25.03.2025;

Rilevato che l'area oggetto di intervento è:

- assoggettata ai vincoli del D. Lgs n. 42 del 2004, "Codice dei beni culturali e del paesaggio", poiché ricade all'interno del centro storico;
- pertanto, ai sensi dell'art. 136, comma c), soggetta alle disposizioni di tutela dei beni paesaggistici;

Ritenuto necessario quindi acquisire l'autorizzazione paesaggistica di cui all'art. 146 del D. Lgs. n. 42/04, prima della realizzazione dell'intervento;

Dato atto altresì che il vico II Roma di proprietà del Comune di Simala è afferente alla Via Roma (S.P.43) di proprietà della Provincia di Oristano;

Vista la propria determinazione n. 66 del 09/10/2025 relativa all'indizione di una conferenza di servizi decisoria in forma semplificata e accelerata e in modalità asincrona, al fine di acquisire nel più breve tempo possibile i pareri, nulla osta o assensi degli Enti preposti e interessati al procedimento per i "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DI VICO II ROMA";

Atteso che nei termini previsti, con nota acclarata al protocollo dell'Ente in data 10/11/2025 prot. 3654, è pervenuta esclusivamente la relazione tecnica illustrativa predisposta dall'ufficio Tutela del Paesaggio ai sensi dell'articolo 146, comma 7, del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio (D. Lgs. n. 42 del 22.01.2004 e ss. mm. ii.);

Dato atto che tale relazione tecnica illustrativa esplicita il parere favorevole del Servizio Tutela del Paesaggio sull'intervento in oggetto;

Richiamato l'art. 17 bis, comma 4, della Legge 07/08/1990, n. 241 e ss.mm.ii. che prevede che la mancata comunicazione delle determinazioni entro il termine perentorio previsto equivale ad assenso senza condizioni;

Visto il verbale di conclusione positiva della Conferenza di Servizi decisoria in forma semplificata e accelerata e in modalità asincrona in data 24/11/2025;

Richiamata la propria determinazione n. 83 del 24.11.2025 avente ad oggetto "*LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DI VICO II ROMA - CUP: G37H24001830004. Conclusione positiva della Conferenza di Servizi decisoria in forma semplificata e accelerata e in modalità asincrona e approvazione verbale.*";

Considerato che il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica è stato verificato ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., per accertare la rispondenza dello stesso alle esigenze espresse dalla Stazione Appaltante;

Visto il Verbale di Verifica del progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dei lavori di riqualificazione di vico II Roma redatto in contraddittorio tra il RUP, Ing. Silvia Sanna, ed il

professionista incaricato Arch. Pietro Paolo Marras approvato con propria determinazione n. 84 in data 25.11.2025;

Richiamata la Deliberazione di G.C. n. 71 del 27.11.2025 con la quale è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica come predisposto dal professionista incaricato, con quadro economico pari a € 40.400,00, relativo ai "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DI VICO II ROMA";

Preso atto che con nota di prot. n. 4020 del 16.12.2025 veniva trasmesso il Progetto Esecutivo dell'intervento in oggetto con quadro economico pari a € 40.400,00, relativo ai "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DI VICO II ROMA";

Visto il Verbale di Verifica del progetto sopracitato redatto in contraddittorio tra il RUP, l'Ing. Silvia Sanna, e il professionista incaricato l'Arch. Pietro Paolo Marras in data 02.02.2026;

Visto il Verbale di Validazione del progetto sopracitato con esito positivo;

Richiamata la propria Determinazione n. 4 del 03.02.2026 con la quale si è approvato il Verbale di Verifica e il Verbale di validazione del Progetto Esecutivo dell'intervento in oggetto con quadro economico pari a € 40.400,00, relativo ai "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DI VICO II ROMA";

Richiamata la Deliberazione di G.C. n. 14 del 02.04.2026 con la quale è stato approvato il Progetto Esecutivo come predisposto dal professionista incaricato, con quadro economico pari a € 40.400,00, relativo ai "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DI VICO II ROMA";

Considerato che il CUP di riferimento della presente opera è il **G37H24001830004**;

Dato atto che occorre procedere ora all'affidamento dei lavori di importo complessivo come da quadro economico pari a € 23.196,97 (di cui € 4.159,20 costi per manodopera non soggetti a ribasso e € 679,48 oneri per sicurezza non soggetti a ribasso), oltre iva al 22%;

Valutata l'istruttoria informale a cura del RUP finalizzata all'individuazione dell'operatore economico possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, con particolare riferimento all'avvenuta dimostrazione del possesso dei requisiti per l'esecuzione di prestazioni conformi a quella di cui al presente atto;

Dato atto che per tale motivo è stato richiesto alla MILLENNIUM IMPIANTI, con sede legale in Loc. Murdegu e susu, 09070 Milis (OR), C.F./P. Iva 01002820957, un preventivo per l'esecuzione dei lavori a misura relativamente ai "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DI VICO II ROMA";

Visto il preventivo proposto dalla MILLENNIUM IMPIANTI, acclarato al protocollo dell'Ente al n. 1210 del 27.04.2026, con il quale la Ditta ha offerto per l'esecuzione dei suddetti lavori complessivi € 23.105,18 (di cui € 18.266,50 costo per lavori a misura, € 4.159,20 costi per manodopera non soggetti a ribasso e € 679,48 oneri per sicurezza non soggetti a ribasso), oltre iva al 22%;

Ritenuto congruo e conforme, sia il prezzo offerto e sia il costo della manodopera indicato nel preventivo, alle esigenze dell'Amministrazione Comunale;

Visto il D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. avente ad oggetto "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'art. 1 della Legge n. 78 del 21 giugno 2022, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";

Dato atto che:

- trattandosi di appalto di lavori d'importo inferiore ad € 150.000,00 questa Amministrazione può, ai sensi dell'art.62, comma 1, del D. Lgs n. 36/2023 e ss.mm.ii., procedere direttamente e autonomamente all'affidamento dell'appalto in oggetto;

- l'art. 50, comma 1, lett. a) del D. Lgs n. 36/2023 e ss.mm.ii stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei contratti di lavori di importo inferiore a € 150.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; il Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs n. 36/2023 e ss.mm.ii. è l'Ing. Silvia Sanna;
- ai sensi dell'art. 58 del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., l'appalto, peraltro già accessibile, dato l'importo non rilevante, per le microimprese, piccole e medie imprese, non è ulteriormente suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.;

Rilevato, preliminarmente, come la prestazione di cui in oggetto non possa rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

Dato atto che si può procedere all'affidamento diretto dei lavori in oggetto senza procedimento di gara ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.;

Preso atto che dal 1° gennaio 2024 ha acquisito efficacia la disciplina sulla digitalizzazione dell'intero ciclo dei contratti pubblici prevista dal Libro I, Parte II del codice dei contratti pubblici sopra menzionato. Le disposizioni richiamate impongono alle stazioni appaltanti e agli enti concedenti di procedere allo svolgimento delle procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici utilizzando piattaforme di approvvigionamento digitale certificate (PAD). Tale previsione è funzionale a garantire, da parte della Banca dati nazionale dei contratti pubblici (BDNCP), una serie di servizi quali la pubblicità legale e la trasparenza degli atti di gara, ai sensi degli articoli 27 e 28 del suddetto codice, consentendo la trasmissione in tempo reale delle informazioni necessarie;

Atteso che in data 29.04.2026 è stata espletata la procedura sulla piattaforma SardegnaCAT registrata a sistema con il n. PI132594-26;

Preso atto degli ulteriori documenti acquisiti:

1. Codice di Comportamento del Comune di Simala, firmato per accettazione;
2. Patto di integrità redatto secondo lo schema approvato con deliberazione G.C. n. 18/2017, firmato per accettazione;
3. Dichiarazione presa visione informativa sul trattamento dei dati;
4. Dichiarazioni sul possesso dei requisiti;
5. Dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari;

Atteso che ai sensi della Legge n. 136/2010, è stato assegnato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.AC.), tramite procedura informatica, il codice CIG n. BB74F2A6FC;

Dato atto che per l'avvio immediato dell'esecuzione del contratto, anche in osservanza del principio di tempestività di cui all'art. 1 del D. Lgs. n.36/2023, si dà atto che l'operatore economico ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e la stazione appaltante verificherà le dichiarazioni, in caso che queste vengano sorteggiate sulla base del sorteggio a campione individuato con modalità predeterminate ogni anno dall'amministrazione;

Dato atto che l'art. 17, comma 2, del D. Lgs. n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle

ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Dato atto, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: Affidamento diretto dei "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DI VICO II ROMA";
- Importo del contratto: 23.105,18 € oltre iva di legge;
- Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 lettera 1, comma a) del D. Lgs. n. 36/2023;
- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti, nella documentazione della procedura di affidamento, nella convenzione e nel capitolato speciale d'appalto;

Verificata la regolarità contributiva della MILLENNIUM IMPIANTI con sede legale in Loc. Murdegu e susu, 09070 Milis (OR), C.F./P. Iva 01002820957;

Rilevato il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del D. Lgs. n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

Dato atto che il soggetto che adotta il presente provvedimento non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione, e non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto d'interesse di cui all'art.16 del D. Lgs. n. 36/2023 e successive modifiche ed integrazioni;

Dato atto che tutti i documenti e atti menzionati nella presente determinazione, qualora non materialmente allegati, ne fanno parte integrante ed essenziale e sono comunque accessibili e/o visionabili, nei termini e secondo le modalità di cui agli artt. 22 e ss. della legge 241/90 e ss.mm.ii., unitamente al presente atto, presso gli uffici competenti;

Visti:

- il Regolamento di organizzazione dei Servizi del Comune;
- il D. Lgs. n. 267/2000 TUEL e ss.mm.ii.;
- il Regolamento di contabilità;
- il Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36 "Codice dei contratti pubblici" e ss.mm.ii.;
- il Decreto Legislativo n. 209/2024;
- il DUP per il triennio 2026-2028 approvato con deliberazione del C.C. n. 3 del 23.02.2026;
- il Bilancio di Previsione anno 2026-2028 approvato con deliberazione del C.C. n. 4 del 23.02.2026 e ss.mm.ii.;
- il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2026-2028 approvato con deliberazione G.C. n. 10 del 23.02.2026 e ss.mm.ii.;
- Il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026-2028 approvato con deliberazione della G.C. n. 7 del 23.02.2026 ed in particolare il Piano Anticorruzione in esso contenuto;

DETERMINA

1. **Di prendere atto** della premessa e dichiarare che la stessa costituisce parte integrante del presente atto;
2. **Di affidare** i "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DI VICO II ROMA" ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. a) del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. alla Ditta MILLENNIUM IMPIANTI con sede legale in Loc. Murdegu e susu, 09070 Milis (OR), C.F./P. Iva 01002820957 per l'importo complessivo di € 23.105,18 (di cui € 18.266,50 costo per lavori a misura, € 4.159,20 costi per manodopera non soggetti a ribasso e € 679,48 oneri per sicurezza non soggetti a ribasso), oltre iva al 22%;
3. **Di dare atto**, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:
 - Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: Affidamento diretto dei "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DI VICO II ROMA";
 - Importo del contratto: 23.105,18 € oltre iva di legge;
 - Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
 - Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 lettera 1, comma a) del D. Lgs. n. 36/2023;
 - Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti, nella documentazione della procedura di affidamento, nella convenzione e nel capitolato speciale d'appalto;
4. **Di impegnare** la somma di € 28.188,32 sul capitolo di spesa 2476/0 "RIFACIMENTO PAVIMENTAZIONE CENTRO STORICO VIA ROMA – codice 10.05-2.02.01.09.012" del Bilancio di previsione nell'annualità 2026 a favore della Ditta MILLENNIUM IMPIANTI;
5. **Di stabilire** quanto segue:
 - l'affidatario è soggetto all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della Legge n. 136/2010 ed è pertanto tenuto a fornire a questo Ente tutti gli elementi identificativi richiesti dalla legge, con la specificazione che il mancato adempimento degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge è causa di risoluzione immediata del contratto;
 - obbligo per l'affidatario di assumere a proprio carico tutti gli oneri assicurativi e previdenziali di legge e di osservare le norme vigenti in materia di sicurezza sul lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti, nonché di accettare integralmente e senza riserva alcuna, le condizioni contrattuali;
 - termini di pagamento: pagamento entro 30 giorni dal ricevimento della fattura, previo accertamento di regolare esecuzione delle prestazioni previste dalla presente determinazione;

- ai sensi del combinato disposto dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. n. 62/2013 “Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del D. Lgs. del 30 marzo 2001, n. 165” e dell'art. 2 del Codice di comportamento del Comune Simala adottato, l'appaltatore e, per suo tramite, i suoi dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo si impegnano, pena la risoluzione del contratto, al rispetto degli obblighi di condotta previsti dai sopracitati codici, per quanto compatibili;
6. **Di impegnare** le seguenti somme sul capitolo di spesa 2476/0 “RIFACIMENTO PAVIMENTAZIONE CENTRO STORICO VIA ROMA – codice 10.05-2.02.01.09.012” del Bilancio di previsione nell’annualità 2026:
 - € 463,94 incentivi funzioni tecniche art. 45 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;
 - € 39,43 contributo IRAP su incentivo funzioni tecniche;
 7. **Di trasmettere**, altresì, copia della presente determinazione al Servizio Economico Finanziario per gli adempimenti di competenza e, in particolare, per i prescritti controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali;
 8. **Di dare atto che** il presente provvedimento diviene esecutivo con l’apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa;
 9. **Di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all’articolo 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell’azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
 10. **Di dare atto che**, ai sensi dell’art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell’art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l’uso commerciale e/o firma della presente determina;
 11. **Di dare atto che** ai sensi dell’art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023 che il Responsabile Unico del Progetto è l’Ing. Silvia Sanna;
 12. **Di disporre** la pubblicazione dei dati contenuti nella presente determinazione ai sensi del D. Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 e ss.mm.ii.

Il Funzionario
Ing. Silvia Sanna

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile del Servizio interessato attesta, ai sensi dell’articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del relativo *Regolamento comunale sui controlli interni*, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell’azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare.

Esprime parere: **FAVOREVOLE**

Il Funzionario
Ing. Silvia Sanna

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione digitale (D.Lgs. 82/2005)