



COMUNE DI SIMALA

Provincia di Oristano

AREA TECNICA

Determinazione n. 21 del 07-05-2026

Reg. generale 81

Oggetto: Affidamento diretto dei lavori di esecuzione della pavimentazione in gomma colata dell'area calisthenics nel Parco Sa Cruxi Manna.

CIG: BB8EFBCABE

L'anno **duemilaventisei** il giorno **sette** del mese di **maggio** in Simala, nell'Ufficio Comunale,

Visto il Decreto del Sindaco Gianmarco Atzei n. 1/2026 col quale conferisce alla sottoscritta Ing. Silvia Sanna, con decorrenza dal 01/01/2026 e sino alla data del 31/12/2026 la titolarità di Posizione Organizzativa del Settore Tecnico, con le funzioni e la responsabilità di cui agli art. 107 e 109 del D. Lgs. n. 267/2000;

Premesso che:

- con la L.R. 21 febbraio 2023, n. 1, art. 16, comma 8, la Regione Sardegna ha previsto contributi ai Comuni per la gestione e manutenzione dei parchi urbani, nell'ambito dei quali il Comune di Simala è risultato beneficiario di un finanziamento pari a € 40.000,00;
- con successivi atti amministrativi e contabili, l'Amministrazione comunale ha programmato e finanziato l'intervento denominato "Manutenzione e riqualificazione del Parco urbano Sa Cruxi Manna" per un importo complessivo pari a € 160.000,00;

Dato atto che si è proceduto all'affidamento dei lavori di manutenzione e riqualificazione del Parco urbano Sa Cruxi Manna di importo complessivo pari a 129.449,77 €, suddivisi in due lotti:

- Lotto Funzionale: FORNITURA ED INSTALLAZIONE GIOCHI E ATTREZZATURE SPORTIVE di importo totale pari a 120.114,62 € (di cui € 11.959,41 € costi per manodopera non soggetti a ribasso e € 1.200,00 oneri per sicurezza non soggetti a ribasso), oltre iva al 4%;
- Lotto Funzionale: EFFICIENTAMENTO ILLUMINAZIONE PARCO di importo totale pari a 9.335,15 € (di cui € 1.172,48 € costi per manodopera non soggetti a ribasso e € 300,00 oneri per sicurezza non soggetti a ribasso), oltre iva al 22%;

Preso atto che:

- i lavori relativi al lotto funzionale "Fornitura ed installazione giochi e attrezzature sportive" sono stati affidati con propria determinazione n. 42 del 07/07/2025 alla ditta LEGNOLANDIA S.r.l., con sede legale e operativa in Forni Di Sopra (UD) - P. IVA e C.F. 01732620305, per un importo complessivo pari a € 119.045,07 (di cui € 11.959,41 costi per manodopera non soggetti a ribasso e € 1.200,00 oneri per sicurezza non soggetti a ribasso) oltre 4% di IVA, avendo offerto un ribasso dell'1% sull'importo a base d'asta di € 106.955,21;

- il Direttore dei Lavori ha dichiarato gli stessi conclusi in data 23/12/2025, quindi entro il tempo utile contrattuale, a meno di opere marginali relative alla fornitura e posa in opera di 15 mq di piastre elastiche 45 mm, dimensioni 50x50 h 4,5 cm, da installare presso l'area del calisthenics, per un importo netto di contratto pari a € 1.149,30 €;

Preso atto che la superficie complessiva dell'area calisthenics è però pari a mq 117,81 e che la fornitura e posa in opera di soli mq 15 di piastre elastiche non consentirebbe di assicurare condizioni di sicurezza, continuità e fruibilità adeguate all'intera area;

Vista la nota prot. n. 184 del 22/01/2026, agli atti dell'Ente, con la quale il Direttore dei Lavori ha proposto lo stralcio della fornitura e posa in opera di 15 mq di piastre elastiche 45 mm, dimensioni 50x50 h 4,5 cm, da installare presso l'area del calisthenics, per un importo netto di contratto pari a € 1.149,30 € al fine di realizzare in una fase successiva l'intera superficie del pavimento in gomma colata, già realizzata nell'area della nave veliero, con esito pienamente positivo sotto il profilo funzionale, estetico e della sicurezza;

Dato atto che:

- nella medesima nota lo stesso Direttore dei Lavori quantificava l'importo per la realizzazione di mq 117,81 di pavimentazione in gomma colata per un prezzo unitario di progetto di € 159,02 per un importo netto di € 18.546,82 a seguito del ribasso dell'1% sull'importo di € 18.734,15;
- con la firma della stessa nota prot. n. 184 del 22/01/2026 la Ditta LEGNOLANDIA S.R.L. ha:
 1. formalmente dichiarato di accettare lo stralcio della lavorazione relativa alla fornitura e posa in opera di mq 15 di piastre elastiche, per l'importo netto contrattuale di € 1.149,30, senza riserve, pretese o richieste economiche;
 2. manifestato la propria disponibilità, con successivo affidamento diretto, a realizzare la pavimentazione dell'area calisthenics mediante gomma colata, analogamente a quanto già eseguito nell'area della nave veliero, offrendo sull'importo netto di € 18.546,82, un ulteriore ribasso del 3% per un importo netto che diventa di € 17.990,40 a cui vanno sommati gli oneri della sicurezza pari a € 200,00 oltre l'iva di legge per un importo di affidamento di € 18.190,40 oltre l'iva di legge;

Valutato che, in luogo della soluzione originariamente prevista, risulta più opportuno realizzare l'intera superficie dell'area calisthenics mediante pavimentazione in gomma colata, in quanto soluzione più idonea sotto il profilo della sicurezza, della durabilità, della continuità superficiale e dell'omogeneità estetico-funzionale dell'intervento;

Visti inoltre:

- la contabilità finale (prot. 947_2026) come presentata dal Direttore dei lavori Ing. Marcello Vacca;
- il Certificato di Regolare Esecuzione (prot. 947_2026) come presentato dal Direttore dei lavori Ing. Marcello Vacca;

Dato atto che:

- il Direttore dei Lavori ha stralciato dalla contabilità finale la fornitura e posa in opera di 15 mq di piastre elastiche 45 mm, dimensioni 50x50 h 4,5 cm, da installare presso l'area del calisthenics, per un importo netto di contratto pari a € 1.149,30 €;
- l'impresa ha firmato la contabilità senza nessuna contestazione;

Richiamata la propria determinazione n. 20 del 07/05/2026 avente ad oggetto "MANUTENZIONE E RIQUALIFICAZIONE DEL PARCO URBANO SA CRUXI MANNA - LOTTO FUNZIONALE FORNITURA ED INSTALLAZIONE GIOCHI E ATTREZZATURE SPORTIVE. Approvazione

contabilità finale, approvazione Certificato di Regolare Esecuzione, liquidazione credito impresa e svincolo cauzioni - CUP: G32H24000620006.”;

Dato atto che per realizzare la pavimentazione in gomma colata nell’area calisthenics occorre procedere quindi ad affidare i lavori alla ditta LEGNOLANDIA S.r.l., con sede legale e operativa in Forni Di Sopra (UD) - P. IVA e C.F. 01732620305, per un importo complessivo pari a € 18.190,40 oltre l’iva di legge;

Ritenuto, in via eccezionale, di derogare al principio di rotazione di cui all’art. 49 del D. Lgs. n. 36/2023 in quanto la scelta del medesimo operatore economico è giustificata da esigenze di economicità, tempestività ed efficacia dell’azione amministrativa, tenuto conto della pregressa esecuzione di lavori analoghi nel medesimo contesto e della necessità di garantire coerenza esecutiva dell’intervento, evitando disomogeneità tecniche e maggiori oneri, nel rispetto dei principi di risultato, economicità ed efficacia dell’azione amministrativa;

Visto il D. Lgs. n. 36/2023 avente ad oggetto “Codice dei contratti pubblici in attuazione all’art. 1 della Legge n. 78/2022, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;

Dato atto che:

- trattandosi di appalto di lavori d’importo inferiore ad € 150.000,00 questa Amministrazione può, ai sensi dell’art. 62, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023, procedere direttamente e autonomamente all’affidamento dell’appalto in oggetto;
- l’art. 50, comma 1, lett. a) del D. Lgs. n. 36/2023 stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all’affidamento diretto dei contratti di lavoro anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- il Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell’art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023 è l’Ing. Silvia Sanna;
- ai sensi dell’art. 58 del D. Lgs. n. 36/2023, l’appalto, peraltro già accessibile, dato l’importo non rilevante, per le microimprese, piccole e medie imprese, non è ulteriormente suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto ciò comporterebbe una notevole dilazione dei tempi e duplicazione delle attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all’art. 1 del D. Lgs. n. 36/2023;

Preso atto degli ulteriori documenti acquisiti al protocollo dell’ente col n. 1093 in data 16/04/2026:

1. Codice del comportamento del Comune di Simala, firmato per accettazione;
2. Patto di Integrità redatto secondo lo schema approvato con deliberazione G.C. n. 18/2017, firmato per accettazione;
3. Dichiarazione presa visione informativa sul trattamento dei dati;
4. Dichiarazione sul possesso dei requisiti;
5. Dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari;

Rilevato, preliminarmente, come la prestazione di cui in oggetto non possa rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall’art. 58 del D. Lgs. n. 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

Dato atto che si può procedere all’affidamento diretto dei lavori in oggetto senza procedimento di gara ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. a) del D. Lgs. n. 36/2023;

Preso atto che dal 1° gennaio 2024 ha acquisito efficacia la disciplina sulla digitalizzazione dell’intero ciclo dei contratti pubblici prevista dal Libro I, Parte II del codice dei contratti pubblici sopra menzionato. Le disposizioni richiamate impongono alle stazioni appaltanti e agli enti concedenti di procedere allo svolgimento delle procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici utilizzando piattaforme di

approvvigionamento digitale certificate (PAD). Tale previsione è funzionale a garantire, da parte della Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici (BDNCP), una serie di servizi quali la pubblicità legale e la trasparenza degli atti di gara, ai sensi degli artt. 27 e 28 del suddetto codice, consentendo la trasmissione in tempo reale delle informazioni necessarie;

Atteso che in data --/04/2026 è stata espletata la procedura sulla piattaforma SardegnaCAT registrata a sistema con il n. PI142803-26;

Dato atto che per l'avvio immediato dell'esecuzione del contratto, anche in osservanza del principio di tempestività di cui all'art. 1 del D. Lgs. n. 336/2023, si dà atto che l'operatore economico ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e la stazione appaltante verificherà le dichiarazioni, in caso che vengano sorteggiate sulla base del sorteggio a campione individuato con modalità predeterminate ogni anno dall'amministrazione;

Atteso che ai sensi della Legge n. 136/2010 è stato assegnato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), tramite procedura informatica, il codice CIG BB8EFBCABE;

Precisato che:

- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1 del D. Lgs. n. 36/2023, con riferimento all'affidamento in oggetto non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'art. 106 del D. Lgs. n. 36/2023;
- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del D. Lgs. n. 36/2023 si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione dei lavori in oggetto, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;

Dato atto che l'art. 17, comma 2, del D. Lgs. n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico – finanziaria e tecnico – professionale;

Dato atto che ai sensi del citato art. 17 del D. Lgs. n. 36/2023 e dell'art. 92 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: affidamento diretto dei lavori di esecuzione della pavimentazione in gomma colata dell'area calisthenics nel Parco Sa Cruxi Manna;
- Importo del contratto: € 18.190,40 oltre l'iva di legge;
- Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo del D. Lgs. n. 36/2023 trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo Decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale e/o firma della presente determina;
- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del D. Lgs. n. 36/2023;
- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

Vista la regolarità contributiva della Ditta LEGNOLANDIA S.R.L. come da DURC allegato;

Dato atto che il soggetto che adotta il presente provvedimento non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione, e non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto d'interesse;

Dato atto che tutti i documenti e atti menzionati nella presente determinazione, qualora non materialmente allegati, ne fanno parte integrante ed essenziale e sono comunque accessibili e/o visionabili, nei termini e secondo le modalità di cui agli artt. 22 e ss. della legge 241/90 e ss.mm.ii., unitamente al presente atto, presso gli uffici competenti;

Visti:

- il Regolamento di organizzazione dei Servizi del Comune;
- il D. Lgs. n. 267/2000 TUEL e ss.mm.ii.;
- il Regolamento di contabilità, approvato con deliberazione C.C. n.32 del 6/9/2017 e ss.mm.ii.;
- D.P.R. 162/99;
- il Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36 "Codice dei contratti pubblici" e ss.mm.ii.;
- il Decreto Legislativo n. 209 del 31 dicembre 2024;
- il DUP per il triennio 2026-2028 approvato con deliberazione del C.C. n. 3 del 23/02/2026;
- il Bilancio di Previsione anno 2026-2028 approvato con deliberazione del C.C. n. 4 del 23/02/2026 e ss.mm.ii.;
- il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2026-2028 approvato con deliberazione G.C. n. 10 del 23/02/2026 e ss.mm.ii.;
- il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026-2028 approvato con deliberazione della G.C. n. 7 del 23/02/2026 ed in particolare il Piano Anticorruzione in esso contenuto;

D E T E R M I N A

1. **Di prendere atto** della premessa e dichiarare che la stessa costituisce parte integrante del presente atto;
2. **Di dare atto che** la prestazione comprende affidamento diretto dei lavori di esecuzione della pavimentazione in gomma colata dell'area calisthenics nel Parco Sa Cruxi Manna;
3. **Di affidare** l'esecuzione dei lavori ai sensi dell'art. 50, comma1, lett. a) del D. Lgs. n. 36/2023 alla Ditta LEGNOLANDIA S.R.L. con sede legale e operativa in Forni Di Sopra (UD) - P. IVA e C.F. 01732620305, che si è dichiarata disponibile ad eseguire le lavorazioni di cui sopra per l'importo netto di € 18.190,40 (di cui € 17.990,40 sulla proposta per i lavori e € 200,00 oneri di sicurezza) oltre l'iva di legge per complessivi € 22.192,29 avendo offerto un ribasso iniziale dell'1% e un ulteriore ribasso del 3% sull'importo netto dei lavori di contratto di € 18.734,15;
4. **Di impegnare** la somma di € 22.192,29 sul capitolo di spesa 1580/0 "SERVIZI MANUTENTIVI VIABILITA' E PATRIMONIO COMUNALE - codice 10.05-1.03.02.09.000" del Bilancio di previsione annualità 2026;
5. **Di stabilire** quanto segue:
 - a) l'affidatario è soggetto all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della legge n° 136/2010 ed è pertanto tenuto a fornire a questo Ente tutti gli elementi identificativi richiesti dalla legge, con la specificazione che il mancato adempimento degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge è causa di risoluzione immediata del contratto;
 - b) obbligo per l'affidatario di assumere a proprio carico tutti gli oneri assicurativi e previdenziali di legge e di osservare le norme vigenti in materia di sicurezza sul lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti, nonché di accettare integralmente e senza riserva alcuna, le condizioni contrattuali;

- c) termini di pagamento: pagamento entro 30 giorni dal ricevimento della fattura, previo accertamento di regolare esecuzione delle prestazioni previste dalla presente determinazione;
- d) ai sensi del combinato disposto dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. n. 62/2013 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n° 165 " e dell'art. 2 del Codice di comportamento del Comune Simala adottato, l'appaltatore e, per suo tramite, i suoi dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo si impegnano, pena la risoluzione del contratto, al rispetto degli obblighi di condotta previsti dai sopracitati codici, per quanto compatibili;
- 6. Di trasmettere**, altresì, copia della presente determinazione al Servizio Economico Finanziario per gli adempimenti di competenza e, in particolare, per i prescritti controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali;
- 7. Di dare atto** che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa;
- 8. Di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- 9. Di dare atto** che ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. che il Responsabile Unico del Progetto è l'Ing. Silvia Sanna;
- 10. Di disporre** la pubblicazione dei dati contenuti nella presente determinazione ai sensi del D. Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 e ss.mm.ii.

Il Funzionario
Ing. Silvia Sanna

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile del Servizio interessato attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del relativo *Regolamento comunale sui controlli interni*, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare.

Esprime parere: **FAVOREVOLE**

Il Funzionario
Ing. Silvia Sanna