



# **COMUNE DI SIMALA**

**Provincia di Oristano**

## **AREA TECNICA**

**Determinazione n. 70 del 15-10-2025**

Reg. generale 203

**Oggetto: AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA AREE E STRADE CAMPESTRI DEL COMUNE DI SIMALA E REALIZZAZIONE CUNETTA IN C.A.**

**CIG: B8A395BCED**

L'anno **duemilaventicinque** il giorno **quindici** del mese di **ottobre** in Simala, nell'Ufficio Comunale,

**VISTO** il Decreto del Sindaco Gianmarco Atzei n. 1/2025 col quale conferisce alla sottoscritta Ing. Silvia Sanna, con decorrenza dal 01/01/2025 e sino alla data del 31/12/2025 la titolarità di Posizione Organizzativa del Settore Tecnico, con le funzioni e la responsabilità di cui agli art. 107 e 109 del D.Lgs. 267/2000;

**PREMESSO che** con l'avvicinarsi della stagione autunnale e invernale, caratterizzata da un aumento delle precipitazioni e da eventi meteorologici di particolare intensità, risulta necessario predisporre interventi mirati di prevenzione e mitigazione del rischio idrogeologico sul territorio comunale, al fine di garantire la pubblica incolumità, la tutela delle infrastrutture e la salvaguardia del patrimonio ambientale;

**RILEVATA** la necessità pertanto di:

- procedere con tempestività all'affidamento di un servizio specialistico volto alla realizzazione di attività di pulizia e manutenzione delle aree e strade campestri, al fine di rimuovere la vegetazione presente che ostacola il regolare deflusso delle acque meteoriche;
- realizzare una cunetta in c.a. nella strada Simala – Gonnoscodina per raccogliere e convogliare il deflusso delle acque prevenendo così allagamenti e dilavamenti;

**DATO ATTO che** al fine dell'affidamento delle prestazioni di cui sopra a Ditta esterna specializzata nel settore, l'Ing. Silvia Sanna, Responsabile dell'Area Tecnica e di Vigilanza del Comune di Simala, ha predisposto i seguenti elaborati tecnici:

- Computo metrico;
- Quadro economico;
- Capitolato;

**RICHIAMATA** la propria determinazione n. 65 del 06.10.2025 avente ad oggetto “*SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA AREE E STRADE CAMPESTRI DEL COMUNE DI SIMALA E REALIZZAZIONE CUNETTA IN C.A. - Approvazione computo metrico, quadro economico e capitolato*”;

**PRESO ATTO che** l'importo delle prestazioni da affidare, come da computo metrico approvato, è pari a € 30.613,45 (di cui € 1.500,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre iva di legge;

**VISTO** il D. Lgs. n.36 del 31/03/2023 avente ad oggetto “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della Legge 21 Giugno 2022 n.78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici” e ss.mm.ii;

**DATO ATTO che:**

- trattandosi di appalto di servizi d'importo inferiore ad € 140.000,00 questa Amministrazione può, ai sensi dell'art.62, comma 1, del Dlgs n.36/2023 e ss.mm.ii, procedere direttamente e autonomamente all'affidamento dell'appalto in oggetto;
- l'art. 50, comma 1, lett. b) del Dlgs n.36/2023 e ss.mm.ii stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei contratti di servizi di importo inferiore a € 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- il Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D.lgs n.36/2023 e ss.mm.ii è l'Ing. Silvia Sanna;
- ai sensi dell'art. 58 del Dlgs n.36/2023 e ss.mm.ii, l'appalto, peraltro già accessibile, dato l'importo non rilevante, per le microimprese, piccole e medie imprese, non è ulteriormente suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023 e ss.mm.ii;

**PRESO ATTO che** dal 1° gennaio 2024 ha acquisito efficacia la disciplina sulla digitalizzazione dell'intero ciclo dei contratti pubblici prevista dal Libro I, Parte II del codice dei contratti pubblici sopra menzionato. Le disposizioni richiamate impongono alle stazioni appaltanti e agli enti concedenti di procedere allo svolgimento delle procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici utilizzando piattaforme di approvvigionamento digitale certificate (PAD). Tale previsione è funzionale a garantire, da parte della Banca dati nazionale dei contratti pubblici (BDNCP), una serie di servizi quali la pubblicità legale e la trasparenza degli atti di gara, ai sensi degli articoli 27 e 28 del suddetto codice, consentendo la trasmissione in tempo reale delle informazioni necessarie;

**DATO ATTO che** la Regione Autonoma della Sardegna fa parte dell'elenco dei soggetti aggregatori di cui all'art.9 del D.L. 24.04.2014, n.66 approvato con Delibera ANAC n.31 del 17.01.2018, ed opera per mezzo della piattaforma telematica della Centrale Regionale di Committenza (CRC), SardegnaCAT, ed esattamente la Piattaforma telematica e-procurement “SardegnaCAT” per la gestione e lo svolgimento di tutte le tipologie di gara in forma telematica nel rispetto dei requisiti di legge;

**CONSIDERATO che,** per quanto sopra detto, è stata indetta apposita RDO sulla piattaforma telematica SardegnaCAT, codice rfq\_475311, invitando la Ditta Lobina Costruzioni SRL con sede legale e operativa in Cagliari, Piazza Degli Sforza n. 3, P. IVA E C.F. 00732340914, a presentare offerta per l'esecuzione delle prestazioni in oggetto;

**VISTA** l'offerta, acquisita tramite la piattaforma SardegnaCAT della Ditta Lobina Costruzioni SRL, per l'esecuzione del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria aree e strade

campestri del Comune di Simala e realizzazione cunetta in c.a.. pari a € 30.613,45 (di cui € 1.500,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA di legge;

**RITENUTO** congruo sia il prezzo offerto;

**VISTI:**

- l'istruttoria informale a cura del RUP finalizzata all'individuazione dell'operatore economico in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, con particolare riferimento all'avvenuta dimostrazione del possesso dei requisiti per l'esecuzione di prestazioni conformi a quella di cui al presente atto;
- l'esito dell'istruttoria, ritenuta adeguata e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'art.1 del Dlgs n.36/2023 e ss.mm.ii, che ha consentito di individuare quale soggetto affidatario il seguente operatore economico: Ditta Lobina Costruzioni SRL con sede legale e operativa in Cagliari, Piazza Degli Sforza n. 3, P. IVA E C.F. 00732340914;

**PRESO ATTO** degli ulteriori documenti acquisiti sulla piattaforma Sardegna Cat:

1. Codice di Comportamento del Comune di Simala, firmato per accettazione;
2. Patto di integrità redatto secondo lo schema approvato con deliberazione G.C. n. 18/2017, firmato per accettazione;
3. Dichiarazione presa visione informativa sul trattamento dei dati;
4. Dichiarazione sul possesso dei requisiti;
5. D.G.U.E.
6. Dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari;
7. Computo metrico firmato per presa visione;
8. Capitolato firmato per accettazione;

**DATO ATTO** inoltre:

- del rispetto del principio di rotazione in base al D. Lgs n. 36/2023 e ss.mm.ii, in quanto la Ditta Lobina Costruzioni SRL ha ricevuto un solo altro incarico dal Comune di Simala nell'anno 2023 e per una categoria di lavori differente dal presente affidamento;
- della adeguatezza del contratto collettivo applicato in relazione alle tutele a favore dei lavoratori impiegati nell'appalto;
- che è stato acquisito il CIG **B8A395BCED** attraverso la piattaforma certificata GGAP;
- che il RUP ha provveduto tempestivamente a tutti gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del D.lgs n.36/2023 e ss.mm.ii., compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del Dlgs n. 36/2023 e ss.mm.ii;
- che ai sensi dell'art. 117 del D.lgs n. 36/2023 e ss.mm.ii., in relazione alla scarsa rilevanza economica dell'affidamento e/o alle modalità di adempimento delle prestazioni non si richiede la cauzione definitiva;
- per l'avvio immediato dell'esecuzione del contratto, anche in osservanza del principio di tempestività di cui all'art. 1 del D.lgs n.36/2023 e ss.mm.ii., si dà atto che l'operatore economico ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e la stazione appaltante verificherà le dichiarazioni, in caso che queste vengano sorteggiate sulla base del sorteggio a campione individuato con modalità predeterminate ogni anno dall'amministrazione;

**DATO ATTO** che l'art. 17, comma 2, del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente,

unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

**DATO ATTO**, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: Affidamento diretto del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria aree e strade campestri del Comune di Simala e realizzazione cunetta in c.a.;
- Importo del contratto: 30.613,45 € oltre iva di legge;
- Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 lettera 1, comma b) del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti, nella documentazione della procedura di affidamento e nella convenzione;

**VISTA** la regolarità contributiva della Ditta;

**VISTO** l'allegato verbale predisposto dal portale elettronico SardegnaCAT;

**RILEVATO** il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del D.lgs n.36/2023 e ss.mm.ii. di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

**DATO ATTO che** il soggetto che adotta il presente provvedimento non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione, e non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto d'interesse;

**DATO ATTO che** tutti i documenti e atti menzionati nella presente determinazione, qualora non materialmente allegati, ne fanno parte integrante ed essenziale e sono comunque accessibili e/o visionabili, nei termini e secondo le modalità di cui agli artt. 22 e ss. della legge 241/90 e ss.mm.ii., unitamente al presente atto, presso gli uffici competenti;

**VISTI:**

- il Regolamento di organizzazione dei Servizi del Comune;
- il D.Lgs. 267/2000 TUEL e ss.mm.ii.;
- il Regolamento di contabilità, approvato con deliberazione C.C. n.32 del 6/9/2017 e ss.mm.ii.;
- D.P.R. 162/99;
- il Decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36 "Codice dei contratti pubblici" e ss.mm.ii.;
- il DUP per il triennio 2025-2027 approvato con deliberazione del C.C. n. 47 del 30/12/2024;
- il Bilancio di Previsione anno 2025-2027 approvato con deliberazione del C.C. n. 48 del 30/12/2024 e ss.mm.ii.;

- il Piano esecutivo di gestione (P.E.G.) 2025-2027 approvato con deliberazione G.C. n. 1 del 21/01/2025 e ss.mm.ii;
- il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027 approvato con deliberazione della G.C. n. 11 del 28.03.2025 ed in particolare il Piano Anticorruzione in esso contenuto;

## D E T E R M I N A

- 1. Di prendere** atto della premessa e dichiarare che la stessa costituisce parte integrante del presente atto;
- 2. Di approvare** il verbale predisposto dal portale SardegnaCAT;
- 3. Di affidare**, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs n.36/2023 e ss.mm.ii , il servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria aree e strade campestri del Comune di Simala e realizzazione cunetta in c.a., alla Ditta Lobina Costruzioni SRL con sede legale e operativa in Cagliari, Piazza Degli Sforza n. 3, P. IVA E C.F. 00732340914, che si è dichiarata disponibile ad eseguire le prestazioni in oggetto per l'importo totale di € 30.613,45 al netto di IVA (22%) e per complessivi € 37.348,41;
- 4. Di impegnare** la somma di € 37.348,41 sul capitolo del bilancio di previsione 2025/2027 n. 2490/0 "MANUTENZ/SISTEMAZ.STRAORD.STRADE INTERNE ED ESTERNE (2010-AVANZO AMM.NE NON VINCOLATO) - codice 10.05-2.02.01.09.012" - annualità 2025 a favore della Ditta Lobina Costruzioni SRL ;
- 5. Di impegnare** altresì le restanti voci del quadro economico approvato con propria determinazione n. 65 del 06.10.2025 sul capitolo del bilancio di previsione 2025/2027 n. 2490/0 "MANUTENZ/SISTEMAZ.STRAORD.STRADE INTERNE ED ESTERNE (2010-AVANZO AMM.NE NON VINCOLATO) - codice 10.05-2.02.01.09.012" - annualità 2025;
- 6. Di dare atto**, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:
  - Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: Affidamento diretto del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria aree e strade campestri del Comune di Simala e realizzazione cunetta in c.a.;
  - Importo del contratto: 30.613,45 € oltre iva di legge;
  - Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
  - Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 lettera 1, comma b) del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;
  - Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti, nella documentazione della procedura di affidamento e nella convenzione;
- 7. Di stabilire** quanto segue:

- a) l'affidatario è soggetto all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della legge n° 136/2010 ed è pertanto tenuto a fornire a questo Ente tutti gli elementi identificativi richiesti dalla legge, con la specificazione che il mancato adempimento degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge è causa di risoluzione immediata del contratto;
  - b) il termine per la prestazione del servizio è a richiesta del Responsabile del Servizio Tecnico;
  - c) obbligo per l'affidatario di assumere a proprio carico tutti gli oneri assicurativi e previdenziali di legge e di osservare le norme vigenti in materia di sicurezza sul lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti, nonché di accettare integralmente e senza riserva alcuna, le condizioni contrattuali;
  - d) termini di pagamento: pagamento entro 30 giorni dal ricevimento della fattura, previo accertamento di regolare esecuzione delle prestazioni previste dalla presente determinazione;
  - e) ai sensi del combinato disposto dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. n° 62/2013 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n° 165" e dell'art. 2 del Codice di comportamento del Comune Simala adottato, l'appaltatore e, per suo tramite, i suoi dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo si impegnano, pena la risoluzione del contratto, al rispetto degli obblighi di condotta previsti dai sopracitati codici, per quanto compatibili;
- 8. Di trasmettere**, altresì, copia della presente determinazione al Servizio Economico Finanziario per gli adempimenti di competenza e, in particolare, per i prescritti controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali;
- 9. Di dare atto** che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa;
- 10. Di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- 11. Di dare atto** che ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. che il Responsabile Unico del Progetto è l'Ing. Silvia Sanna;
- 12. Di disporre** la pubblicazione dei dati contenuti nella presente determinazione ai sensi del D. Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 e ss.mm.ii.

Il Funzionario  
Ing. Silvia Sanna

---

#### PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile del Servizio interessato attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del relativo *Regolamento comunale sui controlli interni*, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare.

Esprime parere: **FAVOREVOLE**

Il Funzionario  
Ing. Silvia Sanna

---

*Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione digitale (D.Lgs. 82/2005)*