



COMUNE DI SIMALA

Provincia di Oristano

AREA TECNICA

Determinazione n. 11 del 16-02-2024

Reg. generale 21

Oggetto: Affidamento diretto del Servizio di manutenzione e assistenza dell'impianto elevatore del Municipio comunale per il biennio 2024/2025.

CIG: B02FEA160B

L'anno **duemilaventiquattro** il giorno **sedici** del mese di **febbraio** in Simala, nell'Ufficio Comunale,

Visto il Decreto del Sindaco Gianmarco Atzei n. 1/2024 col quale conferisce alla sottoscritta, Ing. Silvia Sanna, con decorrenza dal 01/01/2024 e sino alla data del 31/12/2024:

- la titolarità di Posizione Organizzativa del Settore Tecnico, con le funzioni e la responsabilità di cui agli art. 107 e 109 del D.Lgs. 267/2000;
- la nomina di Datore di Lavoro del Comune di Simala ai sensi dell'art. 2, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.;

Premesso che:

- l'articolo 15 del DPR 162/99 che stabilisce l'obbligo per il proprietario di un ascensore di affidare la manutenzione dell'impianto di ascensore "a persona munita di certificato di abilitazione o a ditta specializzata".
- per una manutenzione dell'ascensore a norma del DPR 162/99, il manutentore deve eseguire due distinte tipologie di attività sull'impianto:
 - 1) visite di manutenzione preventiva
 - 2) visite finalizzate alla verifica dell'integrità e dell'efficienza di tutti i dispositivi e dei componenti da cui dipende la sicurezza dell'ascensore (paracadute, funi, sistema di allarme etc.).

Preso atto che presso la sede comunale di Via Cagliari n. 1 è installato un impianto elevatore che necessita pertanto del servizio di manutenzione ai sensi del DPR 162/99;

Considerato che:

- negli anni passati, presso questo Comune, il servizio suddetto è stato svolto con competenza, diligenza e puntualità dalla Ditta Pilloni Natale ascensori srl;
- per tale motivo è stato richiesto per le vie brevi alla stessa Ditta un preventivo di spesa per il rinnovo del servizio di manutenzione dell'impianto elevatore della casa comunale;

Vista la nota del 26/01/2024 (prot. 741 del 15/02/2024) con la quale la Ditta Piloni Natale ascensori srl comunicava la disponibilità alla prosecuzione del servizio di manutenzione e assistenza tecnica dell'impianto in oggetto, agli stessi prezzi e condizioni del precedente affidamento, per € 650,00 all'anno oltre all'IVA di legge;

Ritenuta l'offerta suddetta esaustiva in quanto conforme alle esigenze dell'Amministrazione;

Considerato che per garantirne la continuità si ritiene opportuno affidare il servizio di manutenzione dell'impianto elevatore per il biennio 2024/2025, eventualmente prorogabile nel caso di soddisfacimento del servizio prestato;

Dato atto che l'ammontare complessivo della spesa, per il servizio suddetto per n. 2 anni, è pari a €. 1.300,00 al netto dell'IVA al 22%, ovvero pari a complessivi € 1.586,00;

Richiamato il Decreto del Ministero dell'Interno del 22/12/2023, il quale ha differito al 15 marzo 2024 il termine per la deliberazione del Bilancio di previsione 2024/2026 degli enti locali, ai sensi dell'art. 151, comma 1 del TUEL;

Dato atto che l'art. 163 del decreto legislativo n. 267/2000 consente la gestione provvisoria nei limiti dei corrispettivi stanziamenti di spesa dell'ultimo bilancio approvato 2023/2025 per l'esercizio a cui si riferisce la gestione provvisoria (2024);

Richiamato con riferimento alle disposizioni dell'esercizio provvisorio:

- l'articolo 163 del D.Lgs. 267/2000 e in particolare il comma 5 che testualmente recita:
“Nel corso dell'esercizio provvisorio, gli enti possono impegnare mensilmente, unitamente alla quota dei dodicesimi non utilizzata nei mesi precedenti, per ciascun programma, le spese di cui al comma 3, per importi non superiori ad un dodicesimo degli stanziamenti del secondo esercizio del bilancio di previsione deliberato l'anno precedente, ridotti delle somme già impegnate negli esercizi precedenti e dell'importo accantonato al fondo pluriennale vincolato, con l'esclusione delle spese:
 - a) *tassativamente regolate dalla legge;*
 - b) *non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi;*
 - c) *a carattere continuativo necessarie per garantire il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi esistenti, impegnate a seguito della scadenza dei relativi contratti”;*

Rilevato che la manutenzione dell'ascensore è un obbligo tassativamente previsto dalla legge e per tale motivo non soggiace ai limiti di impegno in dodicesimi;

Visto il D. Lgs. n.36 del 31/03/2023 avente ad oggetto “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della Legge 21 Giugno 2022 n.78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;

Preso atto che:

- le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs 36/2023;
- è comunque consentito derogare all'applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro ai sensi dell'art. 49 comma 6 del D.Lgs 36/2023;

- dal 1° gennaio 2024 ha acquisito efficacia la disciplina sulla digitalizzazione dell'intero ciclo dei contratti pubblici prevista dal Libro I, Parte II del codice dei contratti pubblici sopra menzionato. Le disposizioni richiamate impongono alle stazioni appaltanti e agli enti concedenti di procedere allo svolgimento delle procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici utilizzando piattaforme di approvvigionamento digitale certificate (PAD). Tale previsione è funzionale a garantire, da parte della Banca dati nazionale dei contratti pubblici (BDNCP), una serie di servizi quali la pubblicità legale e la trasparenza degli atti di gara, ai sensi degli articoli 27 e 28 del suddetto codice, consentendo la trasmissione in tempo reale delle informazioni necessarie;

Rilevato, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

Dato atto che si può procedere all'affidamento diretto dell'incarico senza procedimento di gara ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023;

Preso atto della nota prot. n. 740 del 15/02/2024 inoltrata dalla Ditta Pilloni Natale ascensori srl, con la quale trasmetteva:

1. dichiarazione in merito al possesso dei requisiti generali di cui all'artt. 94, 95, 96, 97, 98 e 100 del D.lgs. n. 36/2023 firmata con Allegato A (titolari di cariche) e documento di identità del procuratore;
2. Informativa privacy firmata;
3. Patto d' integrità L. 190/2012 firmato;
4. Dichiarazione sostitutiva ai sensi D. P. R. 445/2000 Legge 136 /2010 "Tracciabilità flussi finanziari" firmata;
5. Codice di comportamento integrativo approvato con deliberazione G.C. n° 68 del 12.12.2013 firmato;

Accertata la regolarità contributiva della Ditta Pilloni Natale ascensori srl;

Precisato che:

- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;
- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;
- il Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del Dlgs n.36/2023 è l'Ing. Silvia Sanna
- il suddetto RUP è anche responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, affidamento ed esecuzione ai sensi dell'art. 4 della l. 241/90;

Dato atto che l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Dato atto che ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: “Servizio di manutenzione e assistenza dell'impianto elevatore del Municipio comunale” al fine di garantire il buon funzionamento e la sicurezza dell'impianto elevatore”;
- Importo del contratto: 1.300,00 oltre iva di legge;
- Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023;
- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

Considerato che il CIG di riferimento del presente affidamento è il B02FEA160B;

Dato atto che il soggetto che adotta il presente provvedimento non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione, e non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto d'interesse di cui all'art.16 del d.lgs. 36/2023 e successive modifiche ed integrazioni;

Dato atto che tutti i documenti e atti menzionati nella presente determinazione, qualora non materialmente allegati, ne fanno parte integrante ed essenziale e sono comunque accessibili e/o visionabili, nei termini e secondo le modalità di cui agli artt. 22 e ss. della legge 241/90 e ss.mm.ii., unitamente al presente atto, presso gli uffici competenti;

Visti:

- il Regolamento di organizzazione dei Servizi del Comune;
- il D.Lgs. 267/2000 TUEL e ss.mm.ii.;
- il Regolamento di contabilità, approvato con deliberazione C.C. n.32 del 6/9/2017 e ss.mm.ii.;
- il Decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36 “Codice dei contratti pubblici” e ss.mm.ii.;
- il Decreto legislativo 9 aprile 2008 n. 81 e ss.mm.ii. “Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”;
- D.P.R. 162/99;
- il Decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36 “Codice dei contratti pubblici” e ss.mm.ii.;
- il DUP per il triennio 2023-2025 approvato con deliberazione del C.C. n. 19 del 19/04/2023 e ss.mm.ii.;
- il Bilancio di Previsione anno 2023-2025 approvato con deliberazione del C.C. n. 20 del 19.04.2023 e ss.mm.ii.;
- il Piano esecutivo di gestione (P.E.G.) 2023-2025 approvato con deliberazione G.C. n. 23 del 27.04.2023 e ss.mm.ii.;

DETERMINA

1. **Che la premessa** costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. **Di affidare**, per le ragioni puntualmente specificate in premessa e qui approvate, alla Ditta Pilloni Natale ascensori srl con sede ad Oristano in via Aristana n° 37, cod. fiscale e Partita IVA 01156720953, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023, il Servizio di manutenzione e assistenza dell'impianto elevatore del Municipio comunale per il biennio 2024/2025;
3. **di stabilire** ai sensi del sopracitato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:
 - Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: “Servizio di manutenzione e assistenza dell'impianto elevatore del Municipio comunale” al fine di garantire il buon funzionamento e la sicurezza dell'impianto elevatore;
 - Importo del contratto: 1.300,00 oltre iva di legge;
 - Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
 - Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023;
 - Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;
4. **di impegnare** la spesa complessiva di € 1.586,00 sul cap. 273 “MANUTENZIONE MUNICIPIO E AREA VERDE DI PERTINENZA (PRESTAZ.SERVIZI)” nel seguente modo:
 - € 793,00 annualità 2024;
 - € 793,00 annualità 2025;
5. **di dare atto che** la spesa complessiva impegnata con il presente atto non rientra nei limiti dei dodicesimi, in quanto si tratta di spesa tassativamente regolata dalla legge;
6. **di stabilire** quanto segue:
 - a) l'affidatario è soggetto all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della legge n° 136/2010 ed è pertanto tenuto a fornire a questo Ente tutti gli elementi identificativi richiesti dalla legge, con la specificazione che il mancato adempimento degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge è causa di risoluzione immediata del contratto;
 - b) obbligo per l'affidatario di assumere a proprio carico tutti gli oneri assicurativi e previdenziali di legge e di osservare le norme vigenti in materia di sicurezza sul lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti, nonché di accettare integralmente e senza riserva alcuna, le condizioni contrattuali;
 - c) termini di pagamento: pagamento entro 30 giorni dal ricevimento della fattura, previo accertamento di regolare esecuzione delle prestazioni previste dalla presente determinazione;

- d) ai sensi del combinato disposto dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. n° 62/2013“ Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n° 165 ” e dell'art. 2 del Codice di comportamento del Comune Simala adottato, il professionista e, per suo tramite, i suoi dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo si impegnano, pena la risoluzione del contratto, al rispetto degli obblighi di condotta previsti dai sopracitati codici, per quanto compatibili;
7. **di trasmettere**, altresì, copia della presente determinazione al Servizio Economico Finanziario per gli adempimenti di competenza e, in particolare, per i prescritti controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali;
 8. **di dare atto** che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa;
 9. **di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
 10. **di dare atto** che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
 11. **di attribuire** alla presente determinazione valore contrattuale, con efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione da parte dell'operatore aggiudicatario a titolo di accettazione, con le seguenti clausole essenziali richiamate in preambolo anche ai sensi dell'art. 192 del d.lgs n. 267/2000;
 12. **di dare atto** che ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023 che il Responsabile Unico del Progetto è l'Ing. Silvia Sanna;
 13. **di disporre** la pubblicazione dei dati contenuti nella presente determinazione ai sensi del D. Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 e ss.mm.ii.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Sanna Silvia

Responsabile del Servizio
Ing. Sanna Silvia

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile del Servizio interessato attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del relativo *Regolamento comunale sui controlli interni*, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare.

Esprime parere: **FAVOREVOLE**

Responsabile del Servizio

Ing. Sanna Silvia

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione digitale (D.Lgs. 82/2005)