



# COMUNE DI SIMALA

*Provincia di Oristano*

## AREA TECNICA

**Determinazione n. 90 del 16-12-2024**

Reg. generale 271

**Oggetto: AFFIDAMENTO LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO PRESSO I LOCALI COMUNALI SITI NEL PARCO SA CRUXI MANNA IN PARTE A SERVIZIO ESCLUSIVO DEL RISTORANTE E IN PARTE A SERVIZIO DELLA COMUNITÀ ENERGETICA. CUP: G34J24000580004.**

**CIG: B4D9083E44**

L'anno **duemilaventiquattro** il giorno **sedici** del mese di **dicembre** in Simala, nell'Ufficio Comunale,

**Visto** il Decreto del Sindaco Gianmarco Atzei n. 1/2024 col quale conferisce alla sottoscritta Ing. Silvia Sanna, con decorrenza dal 01/01/2024 e sino alla data del 31/12/2024 la titolarità di Posizione Organizzativa del Settore Tecnico, con le funzioni e la responsabilità di cui agli art. 107 e 109 del D.Lgs. 267/2000;

**Visto** il D.Lgs. 8 novembre 2021, n. 199 "Attuazione della direttiva (UE) 2018/2001 del Parlamento europeo e del Consiglio, dell'11 dicembre 2018, sulla promozione dell'uso dell'energia da fonti rinnovabili. (21G00214)";

**Preso atto che** tale Decreto ha l'obiettivo di accelerare il percorso di crescita sostenibile del Paese, recando disposizioni in materia di energia da fonti rinnovabili, in coerenza con gli obiettivi europei di decarbonizzazione del sistema energetico al 2030 e di completa decarbonizzazione al 2050;

**Visto** in particolare l'art. 31 del sopracitato D.Lgs. 8 novembre 2021, n. 199, che prevede per i clienti finali di energia elettrica il diritto di organizzarsi in comunità energetiche rinnovabili, con l'obiettivo principale di fornire benefici ambientali, economici o sociali a livello di comunità ai suoi soci o membri o alle aree locali in cui opera la comunità e non quello di realizzare profitti finanziari;

**Preso atto che** la comunità è un soggetto di diritto autonomo e l'esercizio dei poteri di controllo fa capo esclusivamente a persone fisiche, PMI, enti territoriali e autorità locali, ivi incluse le amministrazioni comunali, gli enti di ricerca e formazione, gli enti religiosi, quelli del terzo settore e di protezione ambientale nonché le amministrazioni locali contenute nell'elenco delle amministrazioni pubbliche divulgato dall'Istituto Nazionale di Statistica (di seguito: ISTAT) secondo quanto previsto all'articolo 1, comma 3, della legge 31 dicembre

2009, n. 196, che sono situate nel territorio degli stessi Comuni in cui sono ubicati gli impianti per la condivisione;

**Preso atto che** l'Amministrazione comunale di Simala ha manifestato la volontà di costituire nel proprio territorio una Comunità Energetica rinnovabile;

**Dato atto che**, per tale motivo:

- il Comune di Simala, con nota prot. 810 del 22.02.2024, ha presentato domanda di concessione e liquidazione all'Assessorato dell'Industria Servizio energia ed economia verde, del finanziamento di € 15.000,00, di cui alla D.G.R. n. 16/8 del 27.04.2023, per la realizzazione dello studio di fattibilità della comunità energetica;
- con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica e di Vigilanza n. 56 del 09/10/2024 è stato affidato all'Università degli Studi di Cagliari - Dipartimento di Ingegneria Civile, Ambientale ed Architettura, il servizio di supporto alla realizzazione di una comunità energetica rinnovabile sita nel Comune di Simala;

**Richiamata** la deliberazione di G.C. n. 51 del 12.11.2024, con la quale l'Amministrazione comunale ha espresso la volontà di realizzare un impianto fotovoltaico presso i locali comunali siti nel Parco Sa Cruxi Manna, in parte a servizio della Comunità Energetica, al fine di aderire alla stessa come prosumer, e in parte a servizio esclusivo del ristorante;

**Richiamata:**

- la deliberazione di C.C. n. 23 del 23/09/2024 di applicazione avanzo 2023;
- la deliberazione di C.C. n. 33 del 27/11/2024 relativa alla Variazione n.3 al Bilancio di previsione 2024/2026 (Art.175 del D.Lgs. n. 267/2000);

**Preso atto che** è stato istituito il capitolo di spesa 2927/2 "REALIZZAZIONE IMPIANTI FOTOVOLTAICI SU EDIFICI COMUNALI - codice 17.01-2.02.01.04.002", nel quale sono stati iscritti € 110.700,00;

**Richiamata** la determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica e di Vigilanza n. 73 del 02.12.2024 con la quale è stato affidato l'incarico professionale di progettazione, direzione lavori, contabilità, misura e regolare esecuzione per la realizzazione di un impianto fotovoltaico presso i locali comunali siti nel Parco Sa Cruxi Manna in parte a servizio esclusivo del ristorante e in parte a servizio della Comunità Energetica, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del Dlgs n.36/2023, alla Società Loi Engineering S.r.l., con sede a Quartu Sant'Elena, via Riu Flumineddu n. 6 C.F. e P.iva: 04087520922, per l'importo totale di € 16.870,88 al netto di cassa (4%) ed IVA (22%) e per complessivi € 21.405,77;

**Vista** la lettera di affidamento firmata dal R.U.P. e per accettazione dalla Società Loi Engineering S.r.l.;

**Dato atto che** con nota prot. 3869 del 09.12.2024 veniva trasmesso il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dell'intervento in oggetto;

**Richiamata:**

- la determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica e di Vigilanza n. 82 del 10/12/2024 di approvazione del verbale di verifica del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, ai sensi dell'art. 42 del d.lgs. 36/2023;
- la deliberazione di G.C. n. 63 del 10/12/2024 di approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, con quadro economico pari a € 110.000,00;

**Dato atto che** con nota prot. 3869 del 11/12/2024 veniva trasmesso il Progetto esecutivo dell'intervento in oggetto;

**Richiamata:**

- la determinazione dell'Area Tecnica n. 86 del 11/12/2024 relativa all'approvazione del verbale di verifica e validazione del Progetto esecutivo, ai sensi dell'art. 42 del d.lgs. 36/2023;
- la deliberazione di G.C. n. 68 del 12/12/2024 di approvazione del Progetto esecutivo, con quadro economico pari a € 110.000,00;

**Dato atto che** occorre procedere all'affidamento dei lavori di importo complessivo pari a 77.410,13 € (di cui € 12.315,32 costi per manodopera non soggetti a ribasso e € 1.219,06 oneri per sicurezza non soggetti a ribasso), oltre iva al 10%;

**Visto** il D. Lgs. n.36 del 31/03/2023 avente ad oggetto "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della Legge 21 Giugno 2022 n.78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";

**Dato atto che:**

- trattandosi di appalto di lavori d'importo inferiore ad € 150.000,00 questa Amministrazione può, ai sensi dell'art.62, comma 1, del Dlgs n.36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'affidamento dell'appalto in oggetto;
- l'art. 50, comma 1, lett. a) del Dlgs n.36/2023 stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei contratti di lavori anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- il Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del Dlgs n.36/2023 è l'Ing. Silvia Sanna;
- ai sensi dell'art. 58 del Dlgs n.36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile, dato l'importo non rilevante, per le microimprese, piccole e medie imprese, non è ulteriormente suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;

**Preso atto che** dal 1° gennaio 2024 ha acquisito efficacia la disciplina sulla digitalizzazione dell'intero ciclo dei contratti pubblici prevista dal Libro I, Parte II del codice dei contratti pubblici sopra menzionato. Le disposizioni richiamate impongono alle stazioni appaltanti e agli enti concedenti di procedere allo svolgimento delle procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici utilizzando piattaforme di approvvigionamento digitale certificate (PAD). Tale previsione è funzionale a garantire, da parte della Banca dati nazionale dei contratti pubblici (BDNCP), una serie di servizi quali la pubblicità legale e la trasparenza degli atti di gara, ai sensi degli articoli 27 e 28 del suddetto codice, consentendo la trasmissione in tempo reale delle informazioni necessarie;

**Dato atto che** la Regione Autonoma della Sardegna fa parte dell'elenco dei soggetti aggregatori di cui all'art.9 del D.L. 24.04.2014, n.66 approvato con Delibera ANAC n.31 del 17.01.2018, ed opera per mezzo della piattaforma telematica della Centrale Regionale di Committenza (CRC), SardegnaCAT, ed esattamente la Piattaforma telematica e-procurement "SardegnaCAT" per la gestione e lo svolgimento di tutte le tipologie di gara in forma telematica nel rispetto dei requisiti di legge;

**Considerato che**, per quanto sopra detto, è stata indetta apposita RDO sulla piattaforma telematica SardegnaCAT, codice rfq\_ 453888, invitando la Ditta SOGARTECH SRL, con sede in via Dell'Artigianato 2/4 – Sestu, P.IVA e C.F.: 02983660925, a presentare offerta per l'esecuzione dei lavori in oggetto;

**Vista** l'offerta, acquisita tramite la piattaforma SardegnaCAT della Ditta SOGARTECH SRL, per l'esecuzione dei lavori di "REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO PRESSO I LOCALI COMUNALI SITI NEL PARCO SA CRUXI MANNA IN PARTE A SERVIZIO ESCLUSIVO DEL RISTORANTE E IN PARTE A SERVIZIO DELLA COMUNITÀ ENERGETICA", pari a € 76.132,62 (di cui € 12315,32 costi per manodopera non soggetti a ribasso e € 1.219,06 oneri per sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA di legge;

**Ritenuto** congruo sia il prezzo offerto che il costo della manodopera indicato;

**Visti:**

- l'istruttoria informale a cura del RUP finalizzata all'individuazione dell'operatore economico in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, con particolare riferimento all'avvenuta dimostrazione del possesso dei requisiti per l'esecuzione di prestazioni conformi a quella di cui al presente atto;
- l'esito dell'istruttoria, ritenuta adeguata e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'art.1 del Dlgs n.36/2023, che ha consentito di individuare quale soggetto affidatario il seguente operatore economico: Ditta SOGARTECH SRL, con sede in via Dell'Artigianato 2/4 – Sestu, P.IVA e C.F.: 02983660925;

**Preso atto** degli ulteriori documenti acquisiti sulla piattaforma Sardegna Cat:

1. Codice di Comportamento del Comune di Simala, firmato per accettazione;
2. Patto di integrità redatto secondo lo schema approvato con deliberazione G.C. n. 18/2017, firmato per accettazione;
3. Dichiarazione presa visione informativa sul trattamento dei dati;
4. Dichiarazioni sul possesso dei requisiti;
5. D.G.U.E.
6. Dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari;

**Dato atto** inoltre:

- del rispetto del principio di rotazione in base al D. Lgs n. 36/2023;
- della adeguatezza del contratto collettivo applicato in relazione alle tutele a favore dei lavoratori impiegati nell'appalto;
- che è stato acquisito il CIG **B4D9083E44** attraverso la piattaforma certificata GGAP;
- che il RUP ha provveduto tempestivamente a tutti gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del Dlgs n.36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del Dlgs n. 36/2023;
- che ai sensi dell'art. 117 del Dlgs n. 36/2023, in relazione alla scarsa rilevanza economica dell'affidamento e/o alle modalità di adempimento delle prestazioni non si richiede la cauzione definitiva;
- per l'avvio immediato dell'esecuzione del contratto, anche in osservanza del principio di tempestività di cui all'art. 1 del Dlgs n.36/2023, si dà atto che l'operatore economico ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e la stazione appaltante verificherà le dichiarazioni, in caso che queste vengano sorteggiate sulla base del sorteggio a campione individuato con modalità predeterminate ogni anno dall'amministrazione;

**Dato atto che** l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle

ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

**Dato atto**, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: Affidamento lavori di realizzazione di un impianto fotovoltaico presso i locali comunali siti nel Parco Sa Cruxi Manna in parte a servizio esclusivo del ristorante e in parte a servizio della Comunità Energetica;
- Importo del contratto: 76.132,62 € oltre iva di legge;
- Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 lettera 1, comma a) del d.lgs. 36/2023;
- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti, nella documentazione della procedura di affidamento, nella convenzione e nel capitolato speciale d'appalto;

**Verificata** la regolarità contributiva della Ditta SOGARTECH SRL;

**Dato atto che** sono state condotte le opportune verifiche sul Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico 2.0;

**Visto** l'allegato verbale predisposto dal portale elettronico SardegnaCAT;

**Dato atto che** occorre inoltre procedere all'impegno di spesa delle ulteriori voci del quadro economico approvato con deliberazione G.C. n. 68 del 12/12/2024;

**Rilevato** il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del Dlgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

**Dato atto che** il soggetto che adotta il presente provvedimento non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione, e non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto d'interesse;

**Dato atto che** tutti i documenti e atti menzionati nella presente determinazione, qualora non materialmente allegati, ne fanno parte integrante ed essenziale e sono comunque accessibili e/o visionabili, nei termini e secondo le modalità di cui agli artt. 22 e ss. della legge 241/90 e ss.mm.ii., unitamente al presente atto, presso gli uffici competenti;

**Visti:**

- il Regolamento di organizzazione dei Servizi del Comune;
- il D.Lgs. 267/2000 TUEL e ss.mm.ii.;
- il Regolamento di contabilità, approvato con deliberazione C.C. n.32 del 6/9/2017 e ss.mm.ii.;
- D.P.R. 162/99;

- il Decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36 "Codice dei contratti pubblici" e ss.mm.ii.;
- il DUP per il triennio 2024-2026 approvato con deliberazione del C.C. n. 2 del 28/02/2024;
- il Bilancio di Previsione anno 2024-2026 approvato con deliberazione del C.C. n. 5 del 18.03.2024;
- il Piano esecutivo di gestione (P.E.G.) 2024-2026 approvato con deliberazione G.C. n. 14 del 12.04.2024;

## D E T E R M I N A

- 1. Di prendere** atto della premessa e dichiarare che la stessa costituisce parte integrante del presente atto;
- 2. Di approvare** il verbale predisposto dal portale SardegnaCAT;
- 3. Di affidare** i lavori di realizzazione di un impianto fotovoltaico presso i locali comunali siti nel Parco Sa Cruxi Manna in parte a servizio esclusivo del ristorante e in parte a servizio della Comunità Energetica, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del Dlgs n.36/2023, alla Ditta SOGARTECH SRL, con sede in via Dell'Artigianato 2/4 – Sestu, P.IVA e C.F.: 02983660925, per un importo complessivo pari a € 76.132,62 (di cui € 12.315,32 costi per manodopera non soggetti a ribasso e € 1.219,06 oneri per sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA di legge;
- 4. Di impegnare** la somma di € 83.745,88 sul capitolo 2927/2 "REALIZZAZIONE IMPIANTI FOTOVOLTAICI SU EDIFICI COMUNALI - codice 17.01-2.02.01.04.002" del Bilancio di previsione nell'annualità 2024;
- 5. Di dare atto**, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:
  - Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: Affidamento lavori di realizzazione di un impianto fotovoltaico presso i locali comunali siti nel Parco Sa Cruxi Manna in parte a servizio esclusivo del ristorante e in parte a servizio della Comunità Energetica;
  - Importo del contratto: 76.132,62 € oltre iva di legge;
  - Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
  - Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 lettera 1, comma a) del d.lgs. 36/2023;
  - Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti, nella documentazione della procedura di affidamento e nella convenzione;
- 6. Di stabilire** quanto segue:
  - a) l'affidatario è soggetto all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della legge n° 136/2010 ed è pertanto tenuto a fornire a questo Ente tutti gli

elementi identificativi richiesti dalla legge, con la specificazione che il mancato adempimento degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge è causa di risoluzione immediata del contratto;

- b) obbligo per l'affidatario di assumere a proprio carico tutti gli oneri assicurativi e previdenziali di legge e di osservare le norme vigenti in materia di sicurezza sul lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti, nonché di accettare integralmente e senza riserva alcuna, le condizioni contrattuali;
  - c) termini di pagamento: pagamento entro 30 giorni dal ricevimento della fattura, previo accertamento di regolare esecuzione delle prestazioni previste dalla presente determinazione;
  - d) ai sensi del combinato disposto dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. n° 62/2013 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n° 165" e dell'art. 2 del Codice di comportamento del Comune Simala adottato, l'appaltatore e, per suo tramite, i suoi dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo si impegnano, pena la risoluzione del contratto, al rispetto degli obblighi di condotta previsti dai sopracitati codici, per quanto compatibili;
7. **Di impegnare** le restanti voci del quadro economico approvato con deliberazione G.C. n. 68 del 12/12/2024;
  8. **Di trasmettere**, altresì, copia della presente determinazione al Servizio Economico Finanziario per gli adempimenti di competenza e, in particolare, per i prescritti controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali;
  9. **Di dare atto** che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa;
  10. **Di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
  11. **Di dare atto** che ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023 che il Responsabile Unico del Progetto è l'Ing. Silvia Sanna;
  12. **Di disporre** la pubblicazione dei dati contenuti nella presente determinazione ai sensi del D. Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 e ss.mm.ii.

Il Funzionario  
Ing. Silvia Sanna

---

#### PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile del Servizio interessato attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del relativo *Regolamento comunale sui controlli interni*, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare.

Esprime parere: **FAVOREVOLE**

Il Funzionario  
Ing. Silvia Sanna

