



COMUNE DI SIMALA

Provincia di Oristano

AREA TECNICA

Determinazione n. 92 del 23-12-2024

Reg. generale 287

Oggetto: Affidamento lavori di manutenzione straordinaria e riqualificazione della Chiesa parrocchiale di San Nicolò in Simala. Legge regionale 22 novembre 2021 n. 17, tabella D. CUP:G32E23000290006.

CIG: B450E90157

L'anno **duemilaventiquattro** il giorno **ventitre** del mese di **dicembre** in Simala, nell'Ufficio Comunale,

Visto il Decreto del Sindaco Gianmarco Atzei n. 1/2024 col quale conferisce alla sottoscritta Ing. Silvia Sanna, con decorrenza dal 01/01/2024 e sino alla data del 31/12/2024 la titolarità di Posizione Organizzativa del Settore Tecnico, con le funzioni e la responsabilità di cui agli art. 107 e 109 del D.Lgs. 267/2000;

Visto l'articolo 4, comma 3, della legge regionale 22 novembre 2021, n. 17 e in particolare la tabella D, con il quale è stato autorizzato lo stanziamento, per la manutenzione straordinaria e riqualificazione di chiese, di euro 5.500.000 stanziati sul biennio 2023-2024 (missione 5, programma 1);

Vista la D.G.R. n. 19/43 del 01.06.2023 avente ad oggetto "*Manutenzione straordinaria e riqualificazione di chiese. Legge regionale 22 novembre 2021 n. 17, tabella D. Capitolo SC08.8526, Missione 05, Programma 01*";

Visto il Bando pubblico predisposto dalla Regione Autonoma della Sardegna per l'individuazione delle proposte di intervento, allegato alla Delib.G.R. n. 19/43 del 1.6.2023;

Considerato che:

- nel Comune di Simala è presente la Chiesa parrocchiale di San Nicolò che necessita di interventi di manutenzione straordinaria e riqualificazione;
- l'Amministrazione Comunale di Simala intende quindi presentare domanda per il finanziamento dei contributi di cui all'oggetto per la sistemazione della Chiesa parrocchiale di San Nicolò;

Vista la deliberazione di G.C. n. 40 del 30/06/2023 con la quale si deliberava di:

- di incaricare il responsabile del Servizio Tecnico di porre in essere tutti gli atti finalizzati alla partecipazione al Bando per la richiesta di finanziamento destinato ai comuni per la manutenzione straordinaria e riqualificazione di chiese;

- di nominare Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) per la procedura in oggetto l'Ing. Silvia Sanna;
- di partecipare al Bando con il livello progettuale definitivo che comporta l'assegnazione di n. 3 punti;
- di richiedere un finanziamento di € 60.000,00;
- di cofinanziare l'intervento con un'ulteriore somma di € 60.000,00 a carico del Bilancio di previsione, per l'acquisizione di ulteriori 5 punti;
- di dare atto che la somma di cofinanziamento pari a € 60.000,00 sarà iscritta in Bilancio al momento dell'ufficialità del contributo;
- di demandare al Consiglio Comunale l'approvazione dello schema del protocollo d'intesa tra il Comune di Simala e la Diocesi di Ales-Terralba a cui fa capo la parrocchia di San Nicolò;

Vista la determina U.T. n. 67 del 30/06/2023 con la quale è stato affidato al professionista Arch. Carlo Ignazio Vigo, con studio a Cagliari in Piazza Tristani n. 7 – P.iva: 02387430925 - Cod. fiscale n. VGICLG65D13G113S, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge 120/2020 e dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, sulla piattaforma Sardegna CAT, il servizio per la redazione del:

- progetto di fattibilità tecnica ed economica
- progetto definitivo

dell'intervento di manutenzione straordinaria e riqualificazione della Chiesa parrocchiale di San Nicolò;

Visto il progetto di fattibilità tecnica ed economica come predisposto dal professionista incaricato Arch. Carlo Ignazio Vigo per complessivi € 120.000,00;

Dato atto che il progetto di fattibilità tecnica ed economica è stato sottoposto a parere preventivo della Soprintendenza per i Beni Architettonici, il Paesaggio, il Patrimonio Storico, Artistico ed Etnoantropologico, ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 42/2004 e smmii;

Visto il parere preliminare rilasciato dalla Soprintendenza per i Beni Architettonici, il Paesaggio, il Patrimonio Storico, Artistico ed Etnoantropologico, ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 42/2004 e smmii per i lavori di cui all'oggetto, acquisita al protocollo dell'Ente col n. 2638 del 17/07/2023;

Vista la delibera della G.C. n. 50 del 19/07/2023 relativa all'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica come predisposto dall'Arch. Carlo Ignazio Vigo relativamente ai lavori in oggetto e per complessivi € 120.000,00;

Visto il progetto definitivo presentato dall' Arch. Carlo Ignazio Vigo relativamente ai lavori in oggetto e per complessivi € 120.000,00;

Dato atto che il progetto definitivo è stato approvato in linea tecnica, con propria determinazione n. 77 del 19/07/2023, al fine di provvedere all'acquisizione di tutti i nullaosta, pareri e autorizzazioni degli Enti interessati;

Visti:

- il nulla osta rilasciato dalla Regione Ecclesiastica Sardegna Diocesi Di Ales-Terralba e acquisiti al protocollo dell'Ente in data 14/11/2023 prot. 4274;
- l'autorizzazione rilasciata dalla Soprintendenza per i Beni Architettonici, il Paesaggio, il Patrimonio Storico, Artistico ed Etnoantropologico, ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs.

42/2004 e smmii per i lavori di cui all'oggetto, acquisita al protocollo dell'Ente in data 24/01/2024 prot.313;

Vista la determinazione n. 389/2024 del Direttore generale Assessorato dei Lavori Pubblici - Regione Autonoma della Sardegna, avente ad oggetto "*Comune di Simala "Lavori di manutenzione straordinaria e riqualificazione della chiesa parrocchiale di San Nicolò" CUP G32E23000290006 - L.R. 17/2021 tabella D. Capitolo SC08.8526 - C.d.R. 00.08.01.01. Determinazione impegno € 60.000,00*";

Vista la convenzione stipulata tra il Comune di Simala e la Regione Autonoma della Sardegna – Assessorato dei Lavori Pubblici, acquisita al protocollo dell'Ente in data 19/02/2024 prot. 759;

Richiamata la propria determinazione n. 40 del 24/06/2024 di accertamento del finanziamento regionale;

Vista la propria determinazione n. 41 del 24/06/2024 con la quale è stato affidato all'Arch. Carlo Ignazio Vigo l'incarico professionale per la progettazione esecutiva, coordinamento sicurezza, direzione lavori, contabilità, misura e regolare esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria e riqualificazione della chiesa parrocchiale di San Nicolò;

Vista la convenzione firmata col professionista (prot. 2268 del 04/07/2024);

Visto il Progetto Esecutivo trasmesso in data 01/08/2024 prot. 2553, come predisposto dall'Arch. Carlo Ignazio Vigo, con quadro economico pari a € 120.000,00;

Preso atto che il Progetto esecutivo è stato verificato e validato ai sensi dell'art. 42 del d.lgs. 36/2023, per accertare la rispondenza del progetto alle esigenze espresse dalla Stazione Appaltante e la sua conformità alla normativa vigente;

Vista la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 47 del 09/08/2024 di approvazione del Verbale di Verifica e del Verbale Validazione del Progetto Esecutivo;

Richiamata la delibera della G.C. n. 61 del 10/12/2024 relativa all'approvazione del progetto esecutivo come predisposto dall'Arch. Carlo Ignazio Vigo relativamente ai lavori in oggetto e per complessivi € 120.000,00;

Dato atto che occorre procedere all'affidamento dei lavori di importo complessivo pari a 69.900,00 € (di cui € 25.716,30 costi per manodopera non soggetti a ribasso e € 3.500,00 oneri per sicurezza non soggetti a ribasso), oltre iva al 10%;

Visto il D. Lgs. n.36 del 31/03/2023 avente ad oggetto "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della Legge 21 Giugno 2022 n.78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";

Dato atto che:

- trattandosi di appalto di lavori d'importo inferiore ad € 150.000,00 questa Amministrazione può, ai sensi dell'art.62, comma 1, del Dlgs n.36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'affidamento dell'appalto in oggetto;
- l'art. 50, comma 1, lett. a) del Dlgs n.36/2023 stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei contratti di lavori anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- il Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del Dlgs n.36/2023 è l'Ing. Silvia Sanna;

- ai sensi dell'art. 58 del Dlgs n.36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile, dato l'importo non rilevante, per le microimprese, piccole e medie imprese, non è ulteriormente suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;

Preso atto che dal 1° gennaio 2024 ha acquisito efficacia la disciplina sulla digitalizzazione dell'intero ciclo dei contratti pubblici prevista dal Libro I, Parte II del codice dei contratti pubblici sopra menzionato. Le disposizioni richiamate impongono alle stazioni appaltanti e agli enti concedenti di procedere allo svolgimento delle procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici utilizzando piattaforme di approvvigionamento digitale certificate (PAD). Tale previsione è funzionale a garantire, da parte della Banca dati nazionale dei contratti pubblici (BDNCP), una serie di servizi quali la pubblicità legale e la trasparenza degli atti di gara, ai sensi degli articoli 27 e 28 del suddetto codice, consentendo la trasmissione in tempo reale delle informazioni necessarie;

Dato atto che la Regione Autonoma della Sardegna fa parte dell'elenco dei soggetti aggregatori di cui all'art.9 del D.L. 24.04.2014, n.66 approvato con Delibera ANAC n.31 del 17.01.2018, ed opera per mezzo della piattaforma telematica della Centrale Regionale di Committenza (CRC), SardegnaCAT, ed esattamente la Piattaforma telematica e-procurement "SardegnaCAT" per la gestione e lo svolgimento di tutte le tipologie di gara in forma telematica nel rispetto dei requisiti di legge;

Considerato che, per quanto sopra detto, è stata indetta apposita RDO sulla piattaforma telematica SardegnaCAT, codice rfq_449826, invitando la Ditta RE.CO. RESTAURI S.R.L. UNIPERSONALE, con sede in Via Arturo Toscanini n. 28 – 09041 Dolianova (SU), P.IVA e C.F.: 02823720921, a presentare offerta per l'esecuzione dei lavori in oggetto;

Vista l'offerta, acquisita tramite la piattaforma SardegnaCAT della Ditta RE.CO. RESTAURI S.R.L. UNIPERSONALE, per l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria e riqualificazione della Chiesa di San Nicolò, pari a € 69.696,58 (di cui € 25.716,30 costi per manodopera non soggetti a ribasso e € 3.500,00 oneri per sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA di legge;

Ritenuto congruo sia il prezzo offerto che il costo della manodopera indicato;

Visti:

- l'istruttoria informale a cura del RUP finalizzata all'individuazione dell'operatore economico in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, con particolare riferimento all'avvenuta dimostrazione del possesso dei requisiti per l'esecuzione di prestazioni conformi a quella di cui al presente atto;
- l'esito dell'istruttoria, ritenuta adeguata e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'art.1 del Dlgs n.36/2023, che ha consentito di individuare quale soggetto affidatario il seguente operatore economico: Ditta RE.CO. RESTAURI S.R.L. UNIPERSONALE, con sede in Via Arturo Toscanini n. 28 – 09041 Dolianova (SU), P.IVA e C.F.: 02823720921;

Preso atto degli ulteriori documenti acquisiti sulla piattaforma Sardegna Cat:

1. Codice di Comportamento del Comune di Simala, firmato per accettazione;
2. Patto di integrità redatto secondo lo schema approvato con deliberazione G.C. n. 18/2017, firmato per accettazione;
3. Dichiarazione presa visione informativa sul trattamento dei dati;
4. Dichiarazioni sul possesso dei requisiti;
5. D.G.U.E.

6. Dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari;

Verificata la sussistenza dei requisiti tramite il fascicolo virtuale dell'operatore economico;

Dato atto inoltre:

- del rispetto del principio di rotazione in base al D. Lgs n. 36/2023;
- della adeguatezza del contratto collettivo applicato in relazione alle tutele a favore dei lavoratori impiegati nell'appalto;
- che è stato acquisito il CIG **B450E90157** attraverso la piattaforma certificata GGAP;
- che il RUP ha provveduto tempestivamente a tutti gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del Dlgs n.36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del Dlgs n. 36/2023;

Dato atto che l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Dato atto, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: Affidamento lavori di manutenzione straordinaria e riqualificazione della Chiesa di San Nicolò;
- Importo del contratto: 69.696,58 € oltre iva di legge;
- Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 lettera 1, comma a) del d.lgs. 36/2023;
- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti, nella documentazione della procedura di affidamento, nella convenzione e nel capitolato speciale d'appalto;

Verificata la regolarità contributiva della Ditta RE.CO. RESTAURI S.R.L. UNIPERSONALE;

Visto l'allegato verbale predisposto dal portale elettronico SardegnaCAT;

Dato atto che occorre procedere all'impegno di spesa delle ulteriori voci del quadro economico approvato con deliberazione G.C. n. 61 del 10/12/2024;

Dato atto che il soggetto che adotta il presente provvedimento non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione, e non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto d'interesse;

Dato atto che tutti i documenti e atti menzionati nella presente determinazione, qualora non materialmente allegati, ne fanno parte integrante ed essenziale e sono comunque accessibili e/o

visionabili, nei termini e secondo le modalità di cui agli artt. 22 e ss. della legge 241/90 e ss.mm.ii., unitamente al presente atto, presso gli uffici competenti;

Visti:

- il Regolamento di organizzazione dei Servizi del Comune;
- il D.Lgs. 267/2000 TUEL e ss.mm.ii.;
- il Regolamento di contabilità, approvato con deliberazione C.C. n.32 del 6/9/2017 e ss.mm.ii.;
- D.P.R. 162/99;
- il Decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36 "Codice dei contratti pubblici" e ss.mm.ii.;
- il DUP per il triennio 2024-2026 approvato con deliberazione del C.C. n. 2 del 28/02/2024;
- il Bilancio di Previsione anno 2024-2026 approvato con deliberazione del C.C. n. 5 del 18.03.2024 e ss.mm.ii.;
- il Piano esecutivo di gestione (P.E.G.) 2024-2026 approvato con deliberazione G.C. n. 14 del 12.04.2024 e ss.mm.ii.;

D E T E R M I N A

1. **Di prendere** atto della premessa e dichiarare che la stessa costituisce parte integrante del presente atto;
2. **Di approvare** il verbale predisposto dal portale SardegnaCAT;
3. **Di affidare** i lavori di manutenzione straordinaria e riqualificazione della Chiesa di San Nicolò, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del Dlgs n.36/2023, alla Ditta RE.CO. RESTAURI S.R.L. UNIPERSONALE, con sede in Via Arturo Toscanini n. 28 – 09041 Dolianova (SU), P.IVA e C.F.: 02823720921, per un importo complessivo pari a € 69.696,58 (di cui € 25.716,30 costi per manodopera non soggetti a ribasso e € 3.500,00 oneri per sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA di legge;
4. **Di impegnare** la somma di € 76.666,24 sul capitolo 2331/0 "MANUTENZIONESTRAORDINARIA E RIQUALIFICAZIONE CHIESA PARROCCHIALE SAN NICOLO' - L.R. 17/2021- DGR N.19/43 01.06.2023 (E.952) - codice 05.01-2.02.01.10.004" del Bilancio di previsione nell'annualità 2024;
5. **Di dare atto**, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:
 - Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: Affidamento lavori di manutenzione straordinaria e riqualificazione della Chiesa di San Nicolò;
 - Importo del contratto: 69.696,58 € oltre iva di legge;
 - Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
 - Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 lettera 1, comma a) del d.lgs. 36/2023;

- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti, nella documentazione della procedura di affidamento e nella convenzione;

6. Di stabilire quanto segue:

- a) l'affidatario è soggetto all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della legge n° 136/2010 ed è pertanto tenuto a fornire a questo Ente tutti gli elementi identificativi richiesti dalla legge, con la specificazione che il mancato adempimento degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge è causa di risoluzione immediata del contratto;
- b) obbligo per l'affidatario di assumere a proprio carico tutti gli oneri assicurativi e previdenziali di legge e di osservare le norme vigenti in materia di sicurezza sul lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti, nonché di accettare integralmente e senza riserva alcuna, le condizioni contrattuali;
- c) termini di pagamento: pagamento entro 30 giorni dal ricevimento della fattura, previo accertamento di regolare esecuzione delle prestazioni previste dalla presente determinazione;
- d) ai sensi del combinato disposto dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. n° 62/2013 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n° 165" e dell'art. 2 del Codice di comportamento del Comune Simala adottato, l'appaltatore e, per suo tramite, i suoi dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo si impegnano, pena la risoluzione del contratto, al rispetto degli obblighi di condotta previsti dai sopracitati codici, per quanto compatibili;

7. Di impegnare le restanti voci del quadro economico approvato con deliberazione G.C. n. 61 del 10/12/2024;

8. Di trasmettere, altresì, copia della presente determinazione al Servizio Economico Finanziario per gli adempimenti di competenza e, in particolare, per i prescritti controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali;

9. Di dare atto che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa;

10. Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

11. Di dare atto che ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023 che il Responsabile Unico del Progetto è l'Ing. Silvia Sanna;

12. Di disporre la pubblicazione dei dati contenuti nella presente determinazione ai sensi del D. Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 e ss.mm.ii.

Il Funzionario
Ing. Silvia Sanna

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile del Servizio interessato attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del relativo *Regolamento comunale sui controlli interni*, la regolarità tecnica del presente

provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare.

Esprime parere: **FAVOREVOLE**

Il Funzionario
Ing. Silvia Sanna

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione digitale (D.Lgs. 82/2005)