

Comune di Simala

Provincia di Oristano

Verbale n. 4 del 13/12/2024

Oggetto: IMU – Aliquote 2025

Il Revisore,

visto lo Statuto dell'Ente;

visto l'art. 239, comma 1, lett. b), D.Lgs 267/2000;

visto il D.Lgs 23/2011;

vista la legge 214/2011;

vista la legge 147/2013;

vista la legge 208/2015;

vista la legge 232/2016;

visto l'art. 1, commi 738-783, L.160/2019;

visto il Regolamento per l'applicazione dell'imposta municipale propria, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 6 del 27/04/2022;

vista la proposta di delibera delle aliquote e detrazioni IMU 2025, che riconferma le aliquote e le detrazioni del 2024, ad eccezione dell'aliquota stabilita per i fabbricati rurali ad uso strumentale che l'Amministrazione intende azzerare, con una conseguente riduzione delle entrate per le casse dell'Ente pari a € 1.250,00, e che prevede quanto segue;

a) abitazione principale e relative pertinenze (solo cat. A/1 – A/8 – A/9)	0,20 %
b) Fabbricati rurali a uso strumentale di cui all'art. 9, c. 3bis, DL 30/12/1993 N. 557	0,00%
c) Immobili a uso produttivo classificati nel gruppo cat D (esclusa la cat D10)	0,76 %
d) Terreni agricoli	ESENTI
e) Aree fabbricabili	0,46 %
f) Altri fabbricati	0,46 %

Viene inoltre confermata l'assimilazione all'abitazione principale dell'unità immobiliare posseduta da anziani o disabili di cui all'art. 1, c. 741,lett. c), n. 6, della legge 160/2019;

esprime parere favorevole

sulla proposta relativa alla IMU – aliquote 2025, come sopra indicate.

Come da specifiche allegate.

Sini, 13/12/2024

IL REVISORE

F.to Dott. Mauro Serra