

Comune di Simala

Provincia di Oristano

**Parere n. 6 del 26 aprile 2022**

**Oggetto: parere sulla proposta di modifica del regolamento comunale per l'applicazione dell'imposta municipale propria (IMU)**

La sottoscritta Dott.ssa Monica Fenu, nella sua qualità di Revisore Contabile,

richiamato l'art. 239, comma 1, lettera b) n. 7, del D.Lgs. n. 267/2000, il quale prevede che l'organo di revisione esprima parere sulle proposte di regolamento, di contabilità, economato - provveditorato, patrimonio e applicazione dei tributi locali;

vista la proposta di deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 21 aprile 2022 avente ad oggetto: "modifica al regolamento comunale per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria - IMU";

richiamato il regolamento comunale approvato dal C.C. con delibera n. 9 del 30 luglio 2020;

considerato che l'articolo 5 – decies del DL 146/2021, convertito nella L. 215/2021 ha apportato modifiche all'art. 1 comma 741 lettera b) della L. n. 160/2019 che testualmente recita: *“per abitazione principale di intende l'immobile, iscritto o iscrivibile nel catasto edilizio urbano come unica unità immobiliare, nel quale il possessore e i componenti del suo nucleo familiare dimorano abitualmente e risiedono anagraficamente. Nel caso in cui i componenti del nucleo familiare abbiano stabilito la dimora abituale e la residenza anagrafica in immobili diversi situati nel territorio comunale o in comuni diversi, le agevolazioni per l'abitazione principale per le relative pertinenze in relazione al nucleo familiare si applicano per un solo immobile scelto dai componenti del nucleo familiare. OMISSIS”*;

che emerge la necessità di effettuare le modifiche al Regolamento Imu in relazione alle suddette novità normative;

visto il nuovo regolamento predisposto, allegato alla proposta di cui all'oggetto, costituito da 28 articoli, modificato rispetto al Regolamento approvato con delibera C.C. n. 9 del 30.07.2020, nell'art. 1 e nell'art. 6,

preso atto del parere di regolarità tecnica e contabile reso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 dal responsabile del Servizio Finanziario,

esprime

parere favorevole alla proposta di modifica del Regolamento dell'Imposta Municipale Propria (IMU) negli art. 1 e 6, che entrerà in vigore dal 01.01.2022.

F.to Dott.ssa Monica Fenu

Documento firmato digitalmente